



Евролийз Ауто ЕАД

**ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ
И ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

за годината, приключваща на
31 Декември 2016 г.

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

За годината, приключваща на 31 декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	2016	2015
Приходи от лихви	7	4,955	6,254
Разходи за лихви	7	(2,762)	(3,808)
Нетен приход от лихви		2,193	2,446
Разходи от търговски операции, нетно	8	(16)	(32)
Приходи от такси и комисиони, нетно	9	691	594
Обезценка	10	(583)	(412)
Други приходи (разходи), нетно	11	411	684
Общо приходи от оперативна дейност		2,696	3,280
Административни разходи	12	(2,144)	(2,044)
Печалба/ (загуба) преди данъци		552	1,236
Данъци	13	-	-
Отсрочен данък	13	27	(16)
Нетна печалба за периода		27	1,220
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		579	1,220

Приложенията от страница 5 до 41 са неразделна част от настоящите финансови отчети.

Дата: 22.03.2017 г.

Ивайло Петков
Изпълнителен директор

Павлинка Иванова
Финансов контролор

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител

Недялко Апостолов
Управител

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

За годината, приключваща на 31 декември 2016

В хиляди лева	Бележка	2016	2015
АКТИВИ			
Парични средства	14	988	5,565
Вземания от свързани лица	15	7,044	6,721
Вземания по предоставени заеми	16	12,097	12,272
Нетна инвестиция във финансов лизинг	17	48,964	50,248
Стоки	18	2,719	1,640
Дълготрайни активи	19	41	68
Активи по отсрочени данъци	13	80	53
Други активи	20	4,019	3,847
ОБЩО АКТИВИ		75,952	80,414
ПАСИВИ			
Банкови заеми	21	26,241	31,093
Задължения по облигационен заем	22	22,646	23,203
Задължения по получени заеми	23	181	171
Задължения към доставчици	24	2,471	2,591
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси		1,990	1,388
Данъчни задължения и други задължения	25	788	912
ОБЩО ПАСИВИ		54,317	59,358
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	26	20,000	20,000
Неразпределена печалба/непокрити (загуба)		464	7
Премиен резерв		500	500
Общи резерви		1,258	1,136
Резерви от вливане		(587)	(587)
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		21,635	21,056
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ		75,952	80,414

Приложенията от страница 5 до 41 са неразделна част от настоящите финансови отчети.

Дата: 22.03.2017 г.

Ивайло Петков
Изпълнителен директор

Павлинка Иванова
Финансов контролор

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, Управител

Недялко Апостолов
Управител

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

За годината, приключваща на 31 декември 2016

В хиляди лева

	Основен капитал	Премиен резерв	Неразпределена печалба	Общи резерви	Резерв от вливане	Общо
Салдо към 01 януари 2015	20,000	500	(1,213)	1,136	(587)	19,836
Общо всеобхватен доход за периода						
Печалба за периода	-	-	1,220	-	-	1,220
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	1,220	-	-	1,220
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Разпределение на печалба през периода	-	-	-	-	-	-
Общо сделки с акционери	-	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2015	20,000	500	7	1,136	(587)	21,056
Салдо към 01 януари 2016	20,000	500	7	1,136	(587)	21,056
Общо всеобхватен доход за периода						
Печалба за периода	-	-	579	-	-	579
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	579	-	-	579
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Разпределение на печалба през периода	-	-	(122)	122	-	-
Общо сделки с акционери	-	-	(122)	122	-	-
Салдо към 31 декември 2016	20,000	500	464	1,258	(587)	21,635

Приложенията от страница 5 до 41 са неразделна част от настоящите финансови отчети.

Дата: 22.03.2017 г.

Ивайло Петков
Изпълнителен директорПавлинка Иванова
Финансов контролор

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, УправителНедялко Апостолов
Управител

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
За годината, приключваща на 31 декември 2016

В хиляди лева

	2016	2015
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ		
Финансов резултат	579	1,220
Корекции за:		
Амортизация	20	32
Обезценка на:		
Стоки	260	64
Нетна инвестиция във финансов лизинг	238	311
Съдебни и присъдени вземания	85	37
Разходи за данъци	(27)	16
Балансова стойност на отписани дълготрайни активи	11	147
Промени в активи за основна дейност:		
(Увеличение)/Намаление на нетна инвестиция във финансов лизинг	1,046	10,552
(Увеличение)/Намаление на стоки	(1,339)	(139)
(Увеличение)/Намаление на други активи	(257)	846
Промени в пасиви за основна дейност:		
Увеличение/(Намаление) на търговски задължения	482	(992)
Увеличение/(Намаление) на данъчни и други задължения	(124)	(1,528)
Нетни парични потоци за основна дейност	974	10,566
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Покупка на дълготрайни активи	(4)	(6)
(Увеличение)/Намаление на вземанията по договори за заем	(148)	(475)
Нетни парични потоци за инвестиционна дейност	(152)	(481)
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Увеличение/(Намаление) на задълженията по получени заеми	10	(402)
Увеличение/(Намаление) на задълженията по дългосрочни заеми от банки	(4,852)	(16,594)
Увеличение/(Намаление) на задълженията по облигационни заеми	(557)	11,342
Нетни парични потоци от финансова дейност	(5,399)	(5,654)
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА	(4,577)	4,431
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА	5,565	1,134
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА	988	5,565

Приложенията от страница 5 до 41 са неразделна част от настоящите финансови отчети .

Дата: 22.03.2017 г.

Ивайло Петков
Изпълнителен директорПавлинка Иванова
Финансов контролор

Заверил, съгласно одиторски доклад:

БДО България ООД

Стоянка Апостолова, ДЕС
Регистриран одитор, УправителНедялко Апостолов
Управител

Бележки към финансовия отчет

1. Статут и предмет на дейност

Евролийз Ауто ЕАД е регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство. Дружеството е учредено с Решение №1 на Софийски градски съд от 19.08.2004г, като акционерно дружество с наименование „Старком Лизинг” АД. През декември 2006 г. „Старком Лизинг” се преименува на „Евролийз Ауто”. Евролийз Ауто ЕАД е със седалище и адрес на управление гр. София, район „Искър”, бул. “Христофор Колумб” 43.

Предмет на дейност е придобиване на автотранспортни средства, на машини, съоръжения и оборудване, както и на всякакви други движими и недвижими вещи и предоставянето им чрез всички видове лизингови сделки на крайни потребители. В Търговския регистър предмета на дейност е Финансов лизинг.

2. База за изготвяне

(а) Приложими стандарти

Настоящите неконсолидирани финансови отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

(б) База за измерване

Финансовите отчети са изготвени на базата на историческата стойност, с изключение на деривативни финансови инструменти, финансовите активи и пасиви за търгуване и активите за продажба, които са представени по справедлива стойност.

(в) Функционална валута и валута на представяне

Финансовият отчет е изготвен и представен в хиляди български лева, която е и функционалната валута на Дружеството.

(г) Използване на приблизителни счетоводни оценки и преценки

Изготвянето на финансовите отчети изисква ръководството да прави приблизителни счетоводни оценки, преценки и допускания, които оказват влияние върху приложението на счетоводната политика и отчетените суми на активи, пасиви, приходи и разходи. Действителните резултати могат да се различават от тези предварителни оценки.

Приблизителните счетоводни оценки и съответните съществени допускания се проверяват текущо. Резултатите от промяна в приблизителните счетоводни оценки се признават в периода, в който е направена промяната, както и във всеки бъдещ засегнат период.

Информация за критични преценки и оценки, които имат най-значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет, се съдържа в приложение 4 Управление на финансовия риск.

Справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за нефинансови активи и пасиви.

Дружеството е установило контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности. Това включва оценителски екип, който носи общата отговорност за надзора над всички значителни оценки на справедлива стойности, включително справедливи стойности в Ниво 3 и докладва директно на главния финансов директор. Оценителският екип регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава оценителският екип оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на Съвета на Директорите на Дружеството.

Бележки към финансовия отчет**2. База за изготвяне (продължение)****(г) Използване на приблизителни счетоводни оценки и преценки (продължение)**

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни, различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната. Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в бележка 6.

(д) Промяна в счетоводните политики на Дружеството

Следните изменения към съществуващи стандарти, издадени от СМСС и приети от ЕС са в сила за текущия отчетен период:

Изменения на МСС 19 Доходи на наети лица – Планове с дефинирани доходи: Вноски от наетите лица (издаден на 21 ноември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Годишни подобрения 2010 г. – 2012 г. (издадени на 12 декември 2013 г.), в сила от 1 юли 2014 г., приети от ЕС на 17 декември 2014 г., публикувани в ОВ на 9 януари 2015 г., за ЕС в сила от 1 февруари 2015 г.

Изменения на МСС 16 и МСС 41: Плододайни растения (издадени на 30 юни 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 23 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 24 ноември 2015 г.

Изменения на МСФО 11 Отчитане на придобиване на дялове в съвместни споразумения (издадени на 6 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 24 ноември 2015 г., публикувани в ОВ на 25 ноември 2015 г.

Изменения към МСС 16 и МСС 38: Разяснения за допустими методи на амортизация (издадени на 12 май 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 2 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 3 декември 2015 г.

Годишни подобрения към МСФО 2012 г. – 2014 г. (издадени на 25 септември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 15 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 16 декември 2015 г.

Изменения на МСС 1: Инициатива за оповестяване (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 19 декември 2015 г.

Изменения на МСС 27: Метод на собствения капитал в индивидуални финансови отчети (издадени на 12 август 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г., приети от ЕС на 18 декември 2015 г., публикувани в ОВ на 23 декември 2015 г.

Изменения към МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни дружества: Прилагане на изключението за консолидация (издадени на 18 декември 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.

Приемането на тези изменения към съществуващи стандарти не е довело до промени в счетоводната политика на дружеството.

Бележки към финансовия отчет**3. Значими счетоводни политики****(а) Операции с чуждестранна валута**

Операциите с чуждестранна валута се преизчисляват по курса на чуждестранната валута, котиран в деня на транзакцията. Паричните активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута към датата на изготвяне на баланса се преизчисляват в лева по официалния обменен курс на Българска Народна Банка, котиран за чуждестранната валута към същата дата. Валутните печалби или загуби от парични позиции представляват разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с плащанията по главници и ефективни лихви през периода, и амортизираната стойност в чуждестранна валута преизчислена по обменния курс в края на периода. Непаричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута и отчитани по справедлива цена, са преизчислени във функционалната валута по обменния курс валиден за датата, когато справедливата цена е била определена. Разликите, произтичащи от валутна преоценка се признават в Отчета за доходите, с изключение на разликите от преоценката на капиталови финансови инструменти на разположение за продажба.

(б) Лихви

Лихвените приходи и разходи са признати в Отчета за всеобхватния доход чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на финансов актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансов актив или пасив и впоследствие не се коригира.

Изчисляването на ефективния лихвен процент включва всички комисиони, получени или платени, транзакционни разходи, както и отстъпки или премии, които са неразделна част от ефективния лихвен процент. Транзакционните разходи са вътрешно присъщи разходи, директно отнасящи се към придобиването, емитирането или отписването на финансов актив или пасив.

Лихвените приходи и разходи представени в Отчета за всеобхватния доход включват:

- Лихви признати на базата на ефективен лихвен процент по финансови активи и пасиви отчитани по амортизирана стойност
- Неспечеленият финансов доход (лихва) представлява разликата между бруtnата и нетната инвестиция в лизингов договор, като бруtnата инвестиция в лизингов договор е сумата на минималните лизингови плащания и негарантираната остатъчна стойност, начислена за лизингодателя. Приходите от лихви по лизингови операции (финансовият доход) се разпределят за срока на лизинговия договор и се признават на базата на константна периодична норма на възвращаемост от нетната инвестиция на лизингодателя.

(в) Такси и комисиони

Приходите и разходите от такси и комисиони, които са неразделна част от ефективния лихвен процент за финансов актив или пасив се включват в изчислението на ефективния лихвен процент. Другите приходи от такси и комисиони, включително такси за логистични услуги, застрахователно и друго посредничество се признават с извършването на съответните услуги.

Другите разходи за такси и комисиони, свързани основно с банкови услуги, се признават с получаването на съответните услуги.

(г) Дивиденди

Приходите от дивиденди се признават, когато се реализира правото за тяхното получаване. Обикновено това е датата, към която държателите на акции и дялове могат да получат одобрения дивидент.

(д) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за доходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Бележки към финансовия отчет

3.3. Значими счетоводни политики (продължение)

(д) Данък върху печалбата (продължение)

Отсроченият данък се изчислява като се прилага балансовия метод, и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели.

Не се признават активи и пасиви по отсрочени данъци, произтичащи от разлики между първоначално признатите отчетни стойности на дадени активи и пасиви и тяхната първоначална данъчна основа. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея. Актив по отсрочени данъци са начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е вероятно да бъде реализирана.

(е) Финансови активи и пасиви

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Позицията съдържа две подкатегории: финансови активи държани за търгуване и активи, първоначално определени за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата. Даден финансов актив се класифицира в тази категория ако е придобит с цел продажба в кратък срок или е определен в тази категория от ръководството, защото представянето му се оценява и наблюдава на базата на справедливата му стойност. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

Кредити и вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват когато Дружеството предоставя пари, стоки или услуги пряко на длъжник без намерение за търгуване на вземането.

На разположение за продажба

Инвестициите на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които се предвижда да бъдат държани за неопределен период от време и евентуално продадени при нужда от ликвидност или промени в лихвените проценти, обменните курсове или цените на капиталовите инструменти.

Признаване

Дружеството признава първоначално кредитите и авансите, привлечените депозити, издадените дългови книжа и подчинените пасиви, на датата на която те възникват. „Редовните” покупки и продажби на финансови активи се признават на датата на търгуване, на която Дружеството се ангажира да купи или продаде съответния актив. Всички останали финансови активи и пасиви (вкл. активите и пасивите, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата) се признават първоначално на датата на търгуване, на която Дружеството встъпва в правата и задълженията произтичащи от финансовия инструмент.

Всеки финансов актив или пасив се оценява при първоначално признаване по справедлива стойност плюс за инструменти, които впоследствие не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, транзакционните разходи и други разходи обективно съотносими към придобиването.

Отписване

Дружеството отписва финансов актив, когато договорните права върху паричните потоци от актива изтекат или когато Дружеството прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив чрез сделка, при която по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху финансовия актив са прехвърлени. Всяка изгода от прехвърлени финансови активи, която е възникнала или е запазена от Дружеството, се признава като отделен актив или пасив. Дружеството отписва финансов пасив, когато договорните задължения на Дружеството са изплатени, отменени или изтекли.

Бележки към финансовия отчет**3.Значими счетоводни политики (продължение)****(е) Финансови активи и пасиви (продължение)***Компенсиране*

Финансовите активи и пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета тогава и само тогава, когато Дружеството има законово право да нетира сумите и възнамерява или да ги уреди на нетна основа или да реализира актива и уреди пасива едновременно.

Приходите и разходите се представят на нетна основа, само когато това се допуска от счетоводните стандарти или когато печалбите и загубите произтичат от сходна група транзакции, също като тези от лизинговата дейност на Дружеството.

Изчисляване на амортизирана стойност

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която е измерен финансов актив или пасив при първоначалното признаване, минус плащанията по главница, плюс или минус натрупаната амортизация, изчислена по метода на ефективния лихвен процент, на всяка разлика между първоначално признатата стойност и стойността на падежа, и минус съответно начислена обезценка.

Справедлива стойност е цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници на основния пазар, или при липса на такъв, най-изгодния пазар, до който Дружеството има достъп към датата на оценяване.

Справедливата стойност на пасив отразява ефекта от риска от неизпълнение на задължения. Когато е възможно, Дружеството оценява справедливата стойност на един инструмент, използвайки борсовите цени на активния пазар за този инструмент. Пазарът се счита за активен, ако сделките за този актив или пасив се извършват с достатъчна честота и обем, така че се осигурява непрекъсната ценова информация.

Ако няма борсова цена на активен пазар, дружеството използва техники за оценяване, като максимално използва подходящи наблюдаеми входящи данни и свежда до минимум използването на ненаблюдаемите. Избраната техника на оценяване обхваща всички фактори, които пазарните участници биха взели в предвид при ценообразуването на сделката.

Най-доброто доказателство за справедлива стойност на финансов инструмент обичайно е цената на сделката, т.е справедливата стойност на прехвърленото или получено възнаграждение. Ако дружеството определи, че справедливата стойност при първоначално признаване се различава от цената на сделката и няма доказателство за справедливата стойност чрез борсова цена на сходен актив или пасив, нито тя се базира на техника на оценяване, която използва данни от наблюдаеми пазари, тогава финансовият инструмент първоначално се оценява по справедлива стойност, коригирана да разсрочи разликата между справедлива стойност при първоначално признаване и цената на сделката.

В следствие тази разлика се признава в печалби и загуби разсрочено на подходяща база за живота на инструмента, но не по-късно от момента, когато оценката може изцяло да се подкрепи от наблюдаеми пазарни данни или сделката е приключена.

Ако актива или пасива, който се измерва по справедлива стойност има цена „купува“ и цена „продава“, тогава дружеството измерва активите и дългите позиции по цена „продава“, а пасивите и къси позиции по цена „купува“.

Справедливата стойност на депозит на виждане е не по-малка от сумата, дължима при поискване, дисконтирана от първоначалната дата на която депозита може да стане изискуем.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е възникнала промяната.

Определяне и изчисляване на обезценка

Към всяка дата на изготвяне на баланс Дружеството извършва преглед за наличие на обективни доказателства за обезценка на финансовите активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата и загубата. Финансов актив или група от финансови активи са обезценени, когато има обективно доказателство, че след първоначалното им признаване е настъпило събитие пораждащо загуба, и че това събитие оказва влияние върху бъдещите парични потоци от актива (или групата от активи), които могат да бъдат надеждно изчислени.

Бележки към финансовия отчет**3. Значими счетоводни политики (продължение)****(е) Финансови активи и пасиви (продължение)**

Обективните доказателства за обезценка на финансов актив могат да включват: неплащане или неизпълнение на дълг от лизингополучател или длъжник, реструктуриране на лизингово задължение при условия, които обичайно не биха били приети от Дружеството; индикации, че лизингополучателят или емитентът може да обяви несъстоятелност; липсата на активен пазар за ценна книга или друга достъпна информация за дадена група активи, като значителни негативни промени в платежоспособността на лизингополучателите или длъжниците в тази група от активи.

Загуби от обезценка на активи отчитани по амортизирана стойност се измерват като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент на актива. Загубите от обезценка се признават в Отчета за доходите и се отразяват в баланса по сметка коригираща вземанията. Когато последващо събитие води до намаление на загубите от обезценка, последните се реинтегрират в Отчета за доходите.

(ж) Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват парични наличности, разплащателни сметки в банки и банкови депозити с договорен матуритет до 3 месеца.

(з) Вземания по финансов лизинг

Лизинговата дейност на Дружеството е свързана с отдаване на транспортни средства, индустриално оборудване, недвижими имоти и др., предимно по договори за финансов лизинг. Договорът за финансов лизинг е споразумение, по силата на което лизингодателят предоставя на лизингополучателя правото на ползване на определен актив за договорен срок срещу възнаграждение. Лизинговият договор се отчита като финансов, когато с договора лизингодателят прехвърля на лизингополучателя всички съществени рискове и изгоди, свързани със собствеността на актива.

Типичните показатели, които Дружеството разглежда, за да определи дали всички съществени рискове и изгоди са прехвърлени включват: настоящата стойност на минималните лизингови плащания в съпоставка със справедливата стойност на лизинговия актив в началото на лизинговия договор; срока на лизинговия договор в съпоставка с икономическия живот на отдадения под наем актив; както и дали лизингополучателят ще придобие правото на собственост върху лизингования актив в края на срока на договора за финансов лизинг. Всички останали лизингови договори, които не прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива, се класифицират като оперативен лизинг.

Минимални лизингови плащания

Минималните лизингови плащания са тези плащания, които лизингополучателят ще направи, или може да бъде задължен да направи през срока на лизинговия договор. От гледна точка на Дружеството минималните лизингови плащания включват и остатъчната стойност на актива, гарантирана от трета, несвързана с Дружеството страна, при условие, че тази страна е финансово способна да изпълни ангажимента си по гаранцията или договора за обратно изкупуване. В минималните лизингови плащания Дружеството включва също така и цената на упражняване на евентуална опция, която лизингополучателят притежава за закупуване на актива, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена. Минималните лизингови плащания не включват суми по условни наеми, както и разходи за услуги и данъци, които се платени от Дружеството и впоследствие префактурирани на лизингополучателя.

Начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор

Прави се разграничение между начало на лизинговия договор и начало на срока на лизинговия договор. Начало на лизинговия договор е по-ранната от двете дати – на лизинговото споразумение или на ангажирането на страните с основните условия на лизинговия договор. Към тази дата:

- лизинговият договор е класифициран като финансов или оперативен лизинг; и
- в случай на финансов лизинг сумите, които трябва да бъдат признати в началото на срока на лизинговия договор, са определени.

Бележки към финансовия отчет**3. Значими счетоводни политики (продължение)****(з) Вземания по финансов лизинг (продължение)**

Начало на срока на лизинговия договор е датата, от която лизингополучателят може да упражни правото си на ползване на наетия актив. Това е и датата, на която Дружеството признава първоначално вземането по лизинга.

Първоначална и последваща оценка

Първоначално Дружеството признава вземане по финансов лизинг, равно на своята нетна инвестиция, която включва сегашната стойност на минималните лизингови плащания и всяка негарантирана остатъчна стойност за Дружеството. Сегашната стойност се изчислява чрез дисконтиране на дължимите минималните лизингови плащания с лихвен процент присъщ на лизинговия договор. Първоначалните преки разходи са включени в изчислението на вземането по финансов лизинг. През срока на лизинговия договор Дружеството начислява финансов доход (приход от лихви по финансов лизинг) върху нетната инвестиция. Получените лизингови плащания се разглеждат като намаление на нетната инвестиция (погасяване на главница) и признаване на финансов доход по начин, който да осигури постоянна норма на възвръщаемост от нетната инвестиция. Впоследствие, нетната инвестиция в договори за финансов лизинг, се представя нетно, след приспадане на провизии за несъбираемост. Определянето на обезценката по финансов лизинг е посочено в бележка 3 (е) по-горе.

(и) Стоки

Стоките представляват или активи, придобити по договори за лизинг, които още не са предадени за ползване на клиента, или активи, върнати(иззети) от нередовни платци. Те се отчитат по по-ниската стойност между цена на придобиване и нетна реализируема стойност.

(к) Имоти, машини, съоръжения и оборудване*Собствени активи*

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Последващи разходи

Разходи, възникнали, за да се подмени главен компонент на актив от имотите, машините, съоръженията и оборудването, който се отчита отделно, включително и разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива или полезния живот. Всички останали разходи се признават в Отчета за доходите в момента на възникването им.

Амортизации

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването. Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират. Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

	%	Години
Офис обзавеждане	15	6.6
Компютърна техника	50	2
Транспортни средства	25	4
Други дълготрайни материални активи	15	6.6

Остатъчна стойност

След извършения анализ към датата на изготвяне на встъпителния баланс, Дружеството е определило нулева остатъчна стойност на активите в употреба.

Бележки към финансовия отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Нематериални активи

Софтуер и лицензи

Софтуерът и лицензите, придобити от Дружеството, се отчитат по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериалните активи, се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се начислява в Отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи.

Очакваният срок на полезен живот е както следва:

	%	Години
Софтуер и лицензи	50	2

(м) Заеми и дългови ценни книжа

Получени заеми и издадени дългови ценни книжа първоначално се признават по справедлива стойност, намалена със свързани с операцията разходи. След първоначалното признаване получените заеми и издадени дългови ценни книжа се отчитат по амортизирана стойност.

(н) Доходи на персонала

Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който Дружеството плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в печалби и загуби текущо.

Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Дружеството за планове с дефинирани доходи се изчислява, като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителът има натрупан стаж от 10 и повече години към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на шест месечни брутни работни заплати. Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици.

Към 31.12.2016 г., управителите на Дружеството не са направили прогноза относно приблизителната стойност на възможните задължения, като използват настоящото ниво на заплатите, тъй като средната възраст на служителите е около 35 години и не се очаква да се заплатят никакви значими суми под формата на пенсионно възнаграждение.

Бележки към финансовия отчет**3. Значими счетоводни политики (продължение)****(н) Доходи на персонала (продължение)***Доходи при прекратяване*

Доходи при прекратяване се признават като разход, когато Дружеството се е ангажирано ясно, без реална възможност за отказ, с официален подробен план, с който или да прекрати работни отношения преди нормалната дата на пенсиониране, или да предостави обезщетения при прекратяване, в резултат на предложение, направено за насърчаване на доброволното напускане. Доходи при прекратяване за доброволно напускане са признати като разход, ако дружеството е отправило официално предложение за доброволно прекратяване, и е вероятно, че офертата ще бъде приета, а броят на приелите може да се оцени надеждно. Ако обезщетения се дължат за повече от 12 месеца след края на отчетния период, те се дисконтират до тяхната настояща стойност.

Краткосрочни доходи на наети лица

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата, която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(о) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила

- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.
- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 29 октомври 2016 г.

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети.

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г.
- МСФО 14 Сметки за разсрочване в сектори, подлежащи на ценова регулация (издаден на 30 януари 2014 г.), в сила от 1 януари 2016 г.
- Изменения към МСФО 10 и МСС 28: Продажба или вноски на активи между инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие (издадени на 11 септември 2014 г.), датата на влизане в сила е отложена за неопределено време.
- Изменения към МСС 12: Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби (издадени на 19 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.
- Изменения към МСС 7: Инициатива за оповестяване (издадени на 29 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2017 г.
- Разяснения към МСФО 15: Приходи от договори с клиенти (издадени на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСФО 2: Класификация и оценка на транзакции с плащане на базата на акции (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

Бележки към финансовия отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(о) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС

- Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти по отношение на МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Изменения към МСС 40: Прехвърляне на Инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.
- Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.
- КРМСФО 22 Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.

4. Оповестяване на политиката по управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- риск на остатъчната стойност
- ликвиден риск
- пазарен риск

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към тези финансови отчети.

Съветът на директорите носи отговорността за определянето на политиките за управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тези политики установяват максимални лимити, които Дружеството може да поеме по отделните видове рискове, като същевременно дефинират правила и процедури за контрол върху правомощията на служителите и съответствието с установените лимити. Политиките по управление на финансовите рискове подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

(а) Кредитен риск

Политиката, която Дружеството е възприело с цел минимизиране на риска от неплащане, е да прави предварителна оценка на кредитоспособността на клиентите, както и да изисква допълнителни обезпечения по лизинговите договори – застраховки на лизингованите активи, запазване на оригиналните документи за собственост върху имуществото, вписване на лизинговите договори в Централния регистър за особените залози, поръчителство или запис на заповед. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към предоставяне на лизингови услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и обезпечаване на вземането чрез запазване на юридическата собственост върху отдаденото на лизинг оборудване. Концентрация на кредитен риск възниква от клиенти със сходни икономически характеристики, за които е възможно промени в икономиката или други условия да се отразят едновременно върху тяхната възможност да посрещат задълженията си.

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(а) Кредитен риск (продължение)

Анализ на концентрация на кредитен риск към 31 декември 2016 г. е показан в таблицата по-долу:

Икономически отрасъл	2016	%	2015	%
Селско стопанство, лов, дърводобив	1,944	3,97 %	2,017	4,01 %
Добивна промишленост	36	0,08 %	59	0,12 %
Преработваща промишленост	1,242	2,54 %	915	1,82 %
Снабдяване с електрическа и топлинна енергия	15	0,03 %	31	0,06 %
Строителство	2,071	4,23 %	2,424	4,82 %
Търговия, ремонт и техническо обслужване на автомобили и мотоциклети, на лични вещи и стоки за домакинството	9,275	18,94 %	9,197	18,3 %
Хотели и ресторанти	366	0,75 %	366	0,73 %
Транспорт, складиране и съобщения	6,495	13,26 %	7,598	15,12 %
Операции с недвижими и движимо имущество	878	1,79 %	880	1,75 %
Хуманно здравеопазване и социални дейности	914	1,87 %	1,106	2,20 %
Други дейности, обслужващи обществото и личността	9,168	18,72 %	9,722	19,35 %
Други финансови предприятия	3,349	6,84 %	4,167	8,29 %
Домакинства и НТООД	13,211	26,98 %	11,766	23,42 %
Общо	48,964	100 %	50,248	100 %

(б) Риск на остатъчната стойност

В следствие на дейността си, Дружеството е изложено на риск от остатъчната стойност на лизингованите активи. В случай на неплащане и изземване на активи при финансов лизинг, остатъчните стойности на активите може да не бъдат покрити чрез директна продажба или повторно лизинговане.

Дружеството управлява риска от недостатъчност на остатъчната стойност като изисква първоначални вноски от страна на клиентите по финансов лизинг, които се определят в зависимост от вида на актива, както и дали той е нов или втора употреба.

Анализ на концентрацията на вземанията по финансов лизинг по видове активи към 31 декември 2016 г. е показан в таблицата по-долу:

Вид на актива	2016	2015
Леки автомобили	31,428	32,394
Товарни автомобили	21,303	21,206
Машини, съоръжение и оборудване	179	553
Общо без обезценка	52,910	54,153
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Общо	48,964	50,248

(в) Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът Дружеството да срещне трудности при обслужване на финансовите си задължения. Подходът на Дружеството за управление на ликвидния риск е да подsigури, във възможно най-голяма степен, че ще има на разположение достатъчно ликвидни средства за обслужване на падежиращите си задължения, както при нормални, така и при извънредни условия, без това да води до допълнителни загуби или репутационни рискове.

Ликвидността се следи ежеседмично. Провеждат се тестове за извънредни ситуации с различни сценарии, покриващи нормални и неблагоприятни пазарни условия. Политиката по ликвидността и процедурите по прилагането ѝ се одобряват от Ръководството на дружеството.

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(в) Ликвиден риск (продължение)

В таблицата по-долу е представен анализ на активите и пасивите на Евролийз Ауто ЕАД по матуритетни периоди, на база на остатъчния срок от датата на баланса до датата на реализиране на актива или пасива:

31 декември 2016

Активи и пасиви по остатъчен срок

<i>В хиляди лева</i>	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без мату- ритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	988	-	-	-	-	-	988
Нетна инвестиция във финансов лизинг	2,945	4,708	14,283	26,936	92	-	48,964
Вземания от свързани лица	565	581	3,322	2,576	-	-	7,044
Вземания по предоставени заеми	43	8	1,446	10,600	-	-	12,097
Стоки	1,961	57	701	-	-	-	2,719
Дълготрайни активи, нетно	-	-	-	41	-	-	41
Активи по отсрочени данъци	-	-	-	80	-	-	80
Други активи	283	716	1,564	1,564	1,456	-	4,019
ОБЩО АКТИВИ	6,785	6,070	21,316	41,689	92	-	75,952
ПАСИВИ							
Банкови заеми	421	2,203	7,623	15,954	40	-	26,241
Задължения по облигационни заеми	639	-	1,815	20,192	-	-	22,646
Задължения по получени заеми	-	-	181	-	-	-	181
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,753	237	-	-	-	-	1,990
Задължения към доставчици	1,675	796	-	-	-	-	2,471
Данъчни задължения и други задължения	125	-	663	-	-	-	788
ОБЩО ПАСИВИ	4,613	3,236	10,282	36,146	40	-	54,317
Нетна разлика	2,172	2,834	11,034	5,543	52	-	21,635
Кумулативна разлика	2,172	5,006	16,040	21,583	21,635	21,635	

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(в) Ликвиден риск (продължение)

31 декември 2015

Активи и пасиви по остатъчен срок

<i>В хиляди лева</i>	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години	Без мату- ритет	Общо
АКТИВИ							
Парични средства	5,565	-	-	-	-	-	5,565
Нетна инвестиция във финансов лизинг	2,995	4,840	14,860	27,519	34	-	50,248
Вземания от свързани лица	573	-	2,757	3,391	-	-	6,721
Вземания по предоставени заеми	34	48	922	11,268	-	-	12,272
Стоки	664	-	976	-	-	-	1,640
Дълготрайни активи, нетно	-	-	-	68	-	-	68
Активи по отсрочени данъци	-	-	-	53	-	-	53
Други активи	128	818	1,522	1,379	-	-	3,847
ОБЩО АКТИВИ	9,959	5,706	21,037	43,678	34	-	80,414
ПАСИВИ							
Банкови заеми	1,343	2,378	7,973	19,392	7	-	31,093
Задължения по облигационни заеми	76	-	680	20,753	1,694	-	23,203
Задължения по получени заеми	-	-	171	-	-	-	171
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	840	-	548	-	-	-	1,388
Задължения към доставчици	1,350	1,001	240	-	-	-	2,591
Данъчни задължения и други задължения	123	-	783	6	-	-	912
ОБЩО ПАСИВИ	3,732	3,379	10,395	40,151	1,701	-	59,358
Нетна разлика	6,227	2,327	10,642	3,527	(1,667)	-	21,056
Кумулативна разлика	6,227	8,554	19,196	22,723	21,056	21,056	-

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(в) Ликвиден риск (продължение)

Матуритетен анализ на финансови пасиви по остатъчни договорни парични потоци

В приложената по-долу таблица са представени недисконтираните парични потоци на финансовите пасиви на Евролийз Ауто ЕАД на базата на най-ранната възможна дата на падеж.

Брутният номинален паричен поток е договореният недисконтиран паричен поток от финансовия пасив или ангажимент, включващ главници и лихви.

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Брутен номинален паричен поток	До 1 месец	1-3 месеца	3-12 месеца	1-5 години	Над 5 години
31 декември 2016							
Банкови заеми	26,241	28,030	519	2,385	8,286	16,800	40
Задължения по облигационни заеми	22,646	26,174	746	-	2,921	22,507	-
Задължения по получени заеми	181	185	1	2	182	-	-
Задължения към доставчици	2,471	2,471	1,675	796	-	-	-
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,990	1,990	1,753	237	-	-	-
Данъчни задължения и други задължения	788	788	125	-	663	-	-
ОБЩО	54,317	59,638	4,819	3,420	12,052	39,307	40
<i>В хиляди лева</i>							
31 декември 2015							
Банкови заеми	31,093	33,576	1,398	2,700	8,868	20,603	7
Задължения по облигационни заеми	23,203	28,001	189	-	1,837	24,248	1,727
Задължения по получени заеми	171	175	-	-	175	-	-
Задължения към доставчици	2,591	2,591	1,350	1,001	240	-	-
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,388	1,388	840	-	548	-	-
Данъчни задължения и други задължения	912	912	123	-	783	6	-
ОБЩО	59,358	66,643	3,900	3,701	12,451	44,857	1,734

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(г) Пазарен риск

i) Валутен риск

Евролийз Ауто ЕАД осъществява своята дейност в български лева и евро. Ръководството счита, че при действащия в България Валутен Съвет и фиксирания курс на българския лев към еврото, Дружеството не е изложено на неблагоприятни последици от промяна на валутния курс. В таблицата по-долу са дадени активите и пасивите по балансова стойност, групирани по валути:

31 декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	Български лева	Евро	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	966	22	988
Вземания от свързани лица	7,044	-	7,044
Вземания по предоставени заеми	1,041	11,056	12,097
Нетна инвестиция във финансов лизинг	14,513	34,451	48,964
Стоки	2,719	-	2,719
Дълготрайни активи, нетно	41	-	41
Активи по отсрочени данъци	80	-	80
Други активи	4,019	-	4,019
ОБЩО АКТИВИ	30,423	45,529	75,952
ПАСИВИ			
Банкови заеми	4,857	21,384	26,241
Задължения по облигационни заеми	-	22,646	22,646
Задължения по получени заеми	181	-	181
Задължения към доставчици	2,471	-	2,471
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,990	-	1,990
Данъчни задължения и други задължения	788	-	788
ОБЩО ПАСИВИ	10,287	44,030	54,317
Разлика	20,136	1,499	21,635

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

i) Валутен риск (продължение)

31 декември 2015

<i>В хиляди лева</i>	Български лева	Евро	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	1,303	4,262	5,565
Вземания от свързани лица	6,721	-	6,721
Вземания по предоставени заеми	1,684	10,588	12,272
Нетна инвестиция във финансов лизинг	14,386	35,862	50,248
Стоки	1,640	-	1,640
Дълготрайни активи, нетно	68	-	68
Активи по отсрочени данъци	53	-	53
Други активи	3,847	-	3,847
ОБЩО АКТИВИ	29,702	50,712	80,414
ПАСИВИ			
Банкови заеми	5,867	25,226	31,093
Задължения по облигационни заеми	-	23,203	23,203
Задължения по получени заеми	171	-	171
Задължения към доставчици	2,591	-	2,591
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,388	-	1,388
Данъчни задължения и други задължения	912	-	912
ОБЩО ПАСИВИ	10,929	48,429	59,358
Разлика	18,773	2,283	21,056

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

ii) Лихвен риск

Финансовата позиция и паричните потоци на Евролийз Ауто ЕАД са изложени на въздействието от промените на пазарните лихвени нива. Тъй като повечето активи носещи лихва /вземания по договори за финансов лизинг/ и съответно пасиви /заеми/ са с плаващ лихвен процент, ръководството счита, че рискът е малък. Таблицата по-долу показва степента на лихвен риск за активите и пасивите на дружеството към 31 Декември 2016 г.

31 декември 2016

<i>В хиляди лева</i>	Лихвоносни	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	394	594	988
Нетна инвестиция във финансов лизинг	40,811	8,153	48,964
Вземания от свързани лица	6,902	142	7,044
Вземания по предоставени заеми	11,346	751	12,097
Стоки	-	2,719	2,719
Дълготрайни активи, нетно	-	41	41
Активи по отсрочени данъци	-	80	80
Други активи	-	4,019	4,019
ОБЩО АКТИВИ	59,453	16 499	75,952
ПАСИВИ			
Банкови заеми	26,241	-	26,241
Задължения по облигационни заеми	22,646	-	22,646
Задължения по получени заеми	181	-	181
Задължения към доставчици	-	2,471	2,471
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	-	1,990	1,990
Данъчни задължения и други задължения	227	561	788
ОБЩО ПАСИВИ	49,295	5,022	54,317
Разлика	10,158	11,477	21,635

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

ii) Лихвен риск (продължение)

31 декември 2015

<i>В хиляди лева</i>	Лихвоносни	Безлихвени	Общо
АКТИВИ			
Парични средства	4,998	567	5,565
Нетна инвестиция във финансов лизинг	43,068	7,180	50,248
Вземания от свързани лица	6,658	63	6,721
Вземания по предоставени заеми	11,675	597	12,272
Стоки	-	1,640	1,640
Дълготрайни активи, нетно	-	68	68
Активи по отсрочени данъци	-	53	53
Други активи	-	3,847	3,847
ОБЩО АКТИВИ	66,399	14,015	80,414
ПАСИВИ			
Банкови заеми	31,093	-	31,093
Задължения по облигационни заеми	23,203	-	23,203
Задължения по получени заеми	171	-	171
Задължения към доставчици	-	2,591	2,591
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	-	1,388	1,388
Данъчни задължения и други задължения	122	790	912
ОБЩО ПАСИВИ	54,589	4,769	59,358
Разлика	11,810	9,246	21,056

Бележки към финансовия отчет

4. Оповестяване за управление на риска (продължение)

(г) Пазарен риск (продължение)

ii) Лихвен риск (продължение)

Анализ на чувствителността към лихвен риск

Паралелна промяна на лихвените нива със 100 базисни точки към 31 декември 2016 г. би увеличила (намалила) печалбата и загубата със сумите, показани в таблицата по-долу. Анализът допуска, че всички други променливи, в т.ч. и валутните курсове, са постоянни.

<i>В хиляди лева</i>	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
31 декември 2016		
Финансови активи	595	(595)
Финансови пасиви	(493)	493
Нетно	102	(102)

<i>В хиляди лева</i>	100 базисни точки на паралелно покачване	100 базисни точки на паралелно понижение
31 декември 2015		
Финансови активи	664	(664)
Финансови пасиви	(546)	546
Нетно	118	(118)

5. Използване на счетоводни преценки и предположения

Загуби от обезценка на вземания по финансов лизинг

Вземанията по финансов лизинг, представени в баланса като нетна инвестиция във финансов лизинг, се преглеждат за обезценка на база на политиката на Дружеството. Сумите за загуби от обезценка на вземания по лизинг, които Дружеството заделя за конкретно определени експозиции, се изчисляват въз основа на най-достоверната оценка на Ръководството за настоящата стойност на очакваните парични потоци.

При приблизителната оценка на тези парични потоци, Ръководството прави допускания за финансовото състояние на длъжника и за нетната реализуема стойност на наличните обезпечения. Всеки обезценен финансов актив се разглежда по своето съдържание, след което Ръководството на Дружеството одобрява преценката за събираемостта на паричните потоци от финансовия актив.

Бележки към финансовия отчет

6. Финансови инструменти

Счетоводни класификации и справедливи стойности

Справедливата стойност на финансовите активи и финансовите пасиви, които се търгуват на активни пазари, са базирани на котиран пазарни цени на борсови или дилърски пазари. За всички останали финансови инструменти Дружеството определя справедливите стойности, като използва други техники за оценяване.

Другите техники за оценяване включват модели на базата на дисконтираните парични потоци. Предположения и входящи данни, използвани в техниките за оценяване, включват безрискови и референтни лихвени проценти, кредит спредове и други премии, използвани при определянето на дисконтовите проценти, цени на дългови и капиталови ценни книжа, валутни курсове и цени на индекси на капиталови инструменти и очаквани колебания и корелация на цените.

Целта на техниките за оценяване е да се определи справедлива стойност, която отразява цената, която би била получена при продажба на актив или платена при прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарните участници към датата на оценяване.

Таблиците по-долу представят анализ на финансови инструменти, оценявани по справедлива стойност в края на отчетния период, класифицирани по нива в рамките на йерархията на справедливите стойности, чрез която се категоризира измерването на справедливите стойности.

<i>в хил. лв.</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
31 декември 2016 г.					
Активи					
Парични средства	988	-	-	988	988
Предоставени заеми на свързани лица	-	-	6,161	6,161	7,044
Предоставени заеми	-	-	13,392	13,392	12,097
Други активи	-	-	4,019	4,019	4,019
Общо активи	988	-	23,572	24,560	24,148
Пасиви					
Банкови заеми	-	-	26,221	26,221	26,241
Задължения по облигационен заем	-	-	23,495	23,495	22,646
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	-	-	1,990	1,990	1,990
Задължения към доставчици	-	-	2,471	2,471	2,471
Общо пасиви	-	-	54,177	54,177	53,348

Бележки към финансовия отчет

6. Финансови инструменти (продължение)

Счетоводни класификации и справедливи стойности (продължение)

<i>в хил. лв.</i>	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо справедлива стойност	Общо балансова стойност
31 декември 2015 г.					
Активи					
Парични средства	5,565	-	-	5,565	5,565
Предоставени заеми на свързани лица	-	-	6,339	6,339	6,721
Предоставени заеми	-	-	13,380	13,380	12,272
Други активи	-	-	3,847	3,847	3,847
Общо активи	5,565	-	23,566	29,131	28,405
Пасиви					
Банкови заеми	-	-	31,187	31,187	31,093
Задължения по облигационен заем	-	-	24,025	24,025	23,203
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	-	-	1,388	1,388	1,388
Задължения към доставчици	-	-	2,591	2,591	2,591
Общо пасиви	-	-	59,191	59,191	58,275

7. Нетен приход от лихви

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Приходи от лихви по финансов лизинг	3,263	4,430
Лихви по банкови сметки и заеми	1,354	1,336
Амортизирана такса за обработка и управление по договори за финансов лизинг	338	488
Общо приходи от лихви	4,955	6,254
Разходи за лихви по заеми и по финансов лизинг	(2,598)	(3,530)
Амортизирана такса за обработка и управление по банкови заеми	(164)	(278)
Общо разходи за лихви	(2,762)	(3,808)
Нетен приход от лихви	2,193	2,446

8. Разходи от търговски операции, нетно

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Разходи по преценка и операции с инвестиции и по валутни операции	(16)	(32)
Разходи от търговски операции, нетно	(16)	(32)

Бележки към финансовия отчет

9. Приходи от такси и комисиони, нетно

В хиляди лева

	2016	2015
Приходи от такси и комисиони	725	625
Разходи за такси и комисиони	(34)	(31)
Приходи от комисиони, нетно	691	594

10. Обезценка

В хиляди лева

	2016	2015
Начислена обезценка	(668)	(430)
<i>в т.ч.</i>		
<i>на вземания от клиенти по финансов лизинг</i>	(311)	(315)
<i>на стоки</i>	(260)	(67)
<i>на съдебни и присъдени вземания</i>	(97)	(48)
Възстановена обезценка	85	18
<i>в т.ч.</i>		
<i>на вземания от клиенти по финансов лизинг</i>	73	4
<i>на стоки</i>	-	3
<i>на съдебни и присъдени вземания</i>	12	11
Общо разход за обезценка, нетно	(583)	(412)
<i>в т.ч.</i>		
<i>на вземания от клиенти по финансов лизинг</i>	(238)	(311)
<i>на стоки</i>	(260)	(64)
<i>на съдебни и присъдени вземания</i>	(85)	(37)

11. Други приходи и (разходи), нетно

В хиляди лева

	2016	2015
Печалба от продажби на стоки	259	613
Други приходи/(разходи), нетно	152	71
Други приходи (разходи), нетно	411	684

Бележки към финансовия отчет

12. Административни разходи

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Разходи за материали	(12)	(10)
Разходи за външни услуги	(1,176)	(1,210)
Заплати и социални разходи	(844)	(693)
Амортизации	(20)	(32)
Други	(92)	(99)
Общо	(2,144)	(2,044)

Разходите за външни услуги се състоят от:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Услуги за одит, управленско консултиране и архивиране	(273)	(122)
Наем	(200)	(51)
Реклама	(19)	(8)
Разходи за комуникации и информационни технологии	(106)	(73)
Съдебни, нотариални, административни такси	(30)	(49)
Застрахователни премии	(188)	(470)
Комисионни	(162)	(193)
Други	(198)	(244)
Общо	(1,176)	(1,210)

13. Данъци

Съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, в сила от 1 Януари 2007 г., размерът на корпоративния данък за 2016 година е 10%.

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Текущ разход за данък	-	-
Отсрочени данъци:		
Отсрочени данъци от възникващи и усвоени временни разлики през текущия период	27	(16)
Общо разход на данъци	27	(16)
Счетоводна печалба/(загуба) преди данъци	552	1,220
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данък	55	122
Данъчен ефект от постоянни разлики	(32)	(2)
Отчетен разход за данък		
Отсрочени данъци	27	(16)
Разход за данъци	27	(16)
Общо разход за данъци	27	(16)

Бележки към финансовия отчет

13. Данъци (продължение)

Салдата на отсрочените данъци върху дохода принадлежат към следните балансови позиции:

	Активи		Пасиви		Нетно активи (пасиви)	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Провизии за неизползвани отпуски	3	2	-	-	3	2
Обезценка на стоки	76	50	-	-	76	50
Други провизии	1	1	-	-	1	1
Нетни данъчни активи/(пасиви)	80	53	-	-	80	53

Движението на временните данъчни разлики през годината произтича от:

	Състояние 31.12.2015	Признати през годината в Отчета за доходите	Състояние 31.12.2016
Провизии за неизползвани отпуски	2	1	3
Обезценка на стоки	50	26	76
Други провизии	1	-	1
Нетни отсрочени данъчни активи	53	27	80

14. Парични средства

В хиляди лева

	2016	2015
Парични средства в брой	593	566
Разплащателни сметки	395	4,999
Общо	988	5,565

Разплащателните сметки са в СИБАНК ЕАД, УниКредит Булбанк АД, Банка Пиреос България АД, Юробанк България АД, Банка ДСК ЕАД, Българо-американска кредитна банка АД, Търговска Банка Д АД, Българска Банка за Развитие АД.

15. Вземания от свързани лица

Вземанията от свързани лица представляват предоставени заеми – главница и лихва:

В хиляди лева

	2016	2015
Еврохолд България АД	3,357	5,405
Eurolease Auto IFN S.A. Romania	25	25
Авто Юнион АД	-	9
София Моторс ЕООД	269	-
Евролийз Груп ЕАД	3,393	1,282
Общо	7,044	6,721

Бележки към финансовия отчет

16. Вземанията по предоставени заеми на несвързани лица

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Евролийз Асет ЕАД	856	809
София Моторс ЕООД	-	269
Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	3,127	3,007
Евроаутосервиз ЕООД	2,893	2,896
Камалия Трейдинг Лимитид	2,946	2,827
Астерион България АД	2,090	2,231
Почетно консулство на Република Мавриций	45	78
Други предоставени заеми	140	155
Общо	12,097	12,272

17. Нетна инвестиция във финансов лизинг

Нетната инвестиция във финансов лизинг се получава като разлика между брутната инвестиция във финансов лизинг, намалена с нереализирания финансов приход и начислената обезценка.

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Брутна инвестиция във финансов лизинг	58,179	59,925
Нереализиран финансов доход	(5,269)	(5,772)
Нетни минимални лизингови плащания	52,910	54,153
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	48,964	50,248

Движението в обезценката на нетната инвестиция във финансов лизинг е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Обезценка на индивидуална база		
Салдо към 1 януари	(3,905)	(3,670)
Начислена обезценка	(311)	(315)
Отписана обезценка	178	71
Реинтегрирана обезценка	73	4
Преобразувана в обезценка на съдебни и присъдени вземания	19	5
Салдо към 31 декември	(3,946)	(3,905)

Бележки към финансовия отчет

17. Нетна инвестиция във финансов лизинг (продължение)

Нетната инвестиция във финансов лизинг се разпределя, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
С падеж до 1 година	25,882	26,600
С падеж от 1 до 5 години	27,028	27,553
Обезценка	(3,946)	(3,905)
Нетна инвестиция във финансов лизинг	48,964	50,248

Промяната на нетната инвестиция във финансов лизинг за 2016 г. е дадена по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 01 Януари	50,248	61,111
Главници по нови лизингови договори	16,477	22,400
Падежирани главници по лизингови вноски	(17,720)	(33,028)
Обезценка	(311)	(315)
Отписана обезценка	197	76
Реинтегрирана обезценка	73	4
Нетна инвестиция във финансов лизинг към 31 Декември	48,964	50,248

18. Стоки

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Стоки преди обезценка	3,474	2,135
Обезценка на стоки	(755)	(495)
Общо	2,719	1,640

Обезценка на стоки:

<i>в хиляди лева</i>	2016	2015
Обезценка към 01 януари	(495)	(634)
Начислена обезценка	(260)	(67)
Отписана обезценка	-	203
Реинтегрирана обезценка	-	3
Обезценка към 31 декември	(755)	(495)

Бележки към финансовия отчет

19. Дълготрайни активи

<i>В хиляди лева</i>	Компютърна техника и софтуер	Офис обзавеждане	Транспортни средства, собствени	Транспортни средства, оперативен лизинг	Нематериални активи	Общо
Отчетна стойност:						
Салдо към 01.01.2015	104	54	110	215	164	647
Постъпили	6	-	10	-	-	16
Излезли	-	-	(16)	(170)	-	(186)
Салдо към 31.12.2015	110	54	104	45	164	477
Постъпили	4	-	-	-	-	4
Излезли	-	-	(79)	-	-	(79)
Салдо към 31.12.2016	114	54	25	45	164	402
Амортизация:						
Салдо към 01.01.2015	101	54	77	20	164	416
Начислена	4	-	15	13	-	32
Отписана	-	-	(16)	(23)	-	(39)
Салдо към 31.12.2015	105	54	76	10	164	409
Начислена	4	-	9	7	-	20
Отписана	-	-	(68)	-	-	(68)
Салдо към 31.12.2016	109	54	17	17	164	361
Балансова стойност към 01 януари 2015	3	-	33	195	-	231
Балансова стойност към 31 декември 2015	5	-	28	35	-	68
Балансова стойност към 31 декември 2016	5	-	8	28	-	41

20. Други активи

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Съдебни и присъдени вземания	4,275	4,206
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(1,507)	(1,424)
ДДС за възстановяване	716	250
Доставчици по аванси	201	568
Други вземания	334	247
Общо	4,019	3,847

Движението в обезценката на съдебни и присъдени вземания е показана в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Салдо към 1 януари 2016	(1,424)	(1,392)
Движение от обезценка на текущи вземания от клиенти	(19)	(5)
Начислена обезценка	(97)	(48)
Отписана обезценка	21	10
Реинтегрирана обезценка	12	11
Салдо към 31 декември 2016	(1,507)	(1,424)

Бележки към финансовия отчет

21. Банкови заеми

<i>В хиляди лева</i>	Договорен размер	Ориги нална валута	Лихвен %	2016	2015
Уникредит Булбанк	5,867	BGN	1m.Sofibor +4.25%	-	894
Уникредит Булбанк	7,823	BGN	1m.Sofibor +4.75%	1,133	2,102
Банка Пиреос България АД	2,000	EUR	3m. Euribor + 4.8%/ min 5%	76	241
Банка ДСК ЕАД	2,000	BGN	1m.Sofibor +3.5%min3.5%	1,945	-
Банка ДСК ЕАД	3,500	BGN	1m.Sofibor +4.471%	1,338	2,187
Банка ДСК ЕАД	800	BGN	1m.Sofibor +4.5%	441	684
Юробанк България АД	4,786	EUR	3m.Euribor+4.75%	-	14
Юробанк България АД	2,500	EUR	3m.Euribor +5.00%	1,243	2,313
Българо-американска кредитна банка АД	3,000	EUR	6m.Euribor +5.57%/min 6%	370	728
Европейска Банка за Възстановяване и Развитие	10,000	EUR	6.13%	-	916
Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	3m.Euribor+3.50%/min 3.50%	2,793	676
ВиТиБи Банк Австрия АГ	15,000	EUR	3m.Euribor +4.75%	13,638	20,338
Българска Банка за Развитие АД	5,000	EUR	3m.Euribor+2.5%/min 2.5%	3,264	-
Общо				26,241	31,093

Всички банкови заеми са обезпечени със залог върху вземания по лизингови договори и лизингови активи.

22. Задължения по облигационни заеми

Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Ориги нална валута	Размер в хиляди евро	Купон	2016	2015
<i>В хиляди лева</i>							
Корпоративни облигации	Октомври 2012	Ноември 2019	EUR	6,000	7%	11,861	11,861
Корпоративни облигации	Юли 2015	Юли 2021	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	10,785	11,342
Общо						22,646	23,203

23. Задължения по получени заеми

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
Синтетика АД	181	171
Общо	181	171

Бележки към финансовия отчет

24. Задължения към доставчици

В хиляди лева

	2016	2015
Задължения към доставчици	563	214
Задължения към свързани лица	1,908	2,377
Общо	2,471	2,591

25. Данъчни задължения и други задължения

В хиляди лева

	2016	2015
Текущи данъци	680	785
Задължения към персонала	65	58
Други задължения	43	69
Общо	788	912

26. Собствен капитал

а) Основен капитал

Дружеството е учредено с неопределен срок, първоначално с капитал 600,000 лв., разпределени в 600,000 поименни непривилегирвани акции с номинална стойност 1лв. Първоначалните акционери са Еврохолд (България) АД (Правоприемник на Старком Холдинг АД) - 540,000 акции и ЗД Евроинс АД – 60,000 акции.

Със съдебно решение № 11 от 04.10.2006 г. е регистрирано увеличение на капитала на Дружеството на 1,500,000 лв.

Със съдебно решение № 15 от 04.05.2007 г. е регистрирано ново увеличение на капитала от 1,500,000 лв. на 4,500,000 лв. посредством издаването на 3,000,000 бр. нови, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лев. Същият е разпределен в 4,500,000 бр. акции с номинална стойност 1 лев.

На 18.07.2007 г. е проведено извънредно Общо събрание на акционерите на Евролийз Ауто АД, на което е взето решение за увеличаване на капитала на Дружеството за сметка на неразпределената печалба от 2006 г. от 4,500,000 лв. на 4,867,200 лв., посредством издаването на 367,200 бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лв. С решение на Общото събрание на акционерите на Евролийз Ауто АД от 05.09.2007 г. капиталът на Дружеството се увеличава от 4,867,200 лв. на 9,000,000 лв. посредством издаването на 4,132,800 бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лв.

На редовно годишно събрание на Общото събрание на акционерите на “Евролийз Ауто” АД, проведено на 30.05.2008 г., се взе решение за увеличение капитала на дружеството със средствата от неразпределената печалба от дейността за 2007г. Увеличението е в размер на 1,444,195 лв-посредством издаването на 1,444,195 (един милион, четиристотин четиридесет и четири хиляди, сто деветдесет и пет) нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас., с номинална стойност 1 лв.

С решение на Общото събрание на акционерите на Евролийз Ауто АД от 19.09.2008 г. капиталът на Дружеството се увеличава от 10,444,195 лв. на 15,500,000 лв., посредством издаването на 5,055,805 /пет милиона, петдесет и пет хиляди, осемстотин и пет /бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална и емисионна стойност от по 1 /един/ лев.

На 27.03.2009г. по законоустановен ред Thames Capital Partners Limited, London прехвърля притежавания в Евролийз Ауто ЕАД дял 33,33% на Еврохолд България АД.

Бележки към финансовия отчет**26. Собствен капитал (продължение)**

Едноличен собственик капитала става Еврохолд България АД. На 30.11.2009 г., в съответствие с Решение на Общото събрание на акционерите на "ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ" АД, е подписан Акт за емитиране на 15,500,000 /петнадесет милиона и петстотин хиляди/ акции в капитала на БГ АУТОЛИЙЗ ХОЛДИНГ Б.В. вписано в Търговския регистър на Кралство Холандия с рег. № 18071106, посредством апортна вноска. Актът е изменен на 10.02.2010 г. с оглед необходимостта от поправяне на допусната фактическа грешка при неговото изготвяне.

На 30.11.2009 г., в съответствие с Решение на БГ АУТОЛИЙЗ ХОЛДИНГ Б.В., в качеството му на едноличен собственик на капитала на "Евролийз Ауто" ЕАД, БГ АУТОЛИЙЗ ХОЛДИНГ Б.В. апортира 100 % от акциите си от капитала на "Евролийз Ауто" ЕАД в капитала на БГ Аутолийз Груп Б.В. /BG Autolease Group B.V./, вписано в Търговския регистър на Кралство Холандия с рег. № 08152015.

Страните подписват Акт за емитиране на акции от 30.11.2009 г. Актът е изменен на 10.02.2010 г. с оглед необходимостта от поправяне на допусната фактическа грешка при неговото изготвяне.

Считано от 30 ноември 2009 г. едноличен собственик на капитала на "Евролийз Ауто" ЕАД е БГ Аутолийз Груп Б.В.

Към 30 юни 2011 г. едноличният собственик на капитала на "Евролийз Ауто" ЕАД, БГ Аутолийз Холдинг Б.В. довнеса в пълен размер записания капитал на дружеството. Записаният и внесен капитал е в размер на 15,500,000 (петнадесет милиона и петстотин хиляди) лева.

На 22.08.2011 г. управителният съвет на едноличния собственик на капитала на „Евролийз Ауто“ ЕАД взе решение за увеличаване капитала на дружеството от 15,500,000 (петнадесет милиона и петстотин хиляди) лева на 20,000,000 (двадесет милиона) лева със средствата на неразпределената печалба за 2008 г. и 2009 г. и част от неразпределената печалба за 2010 г. Увеличението е в размер на 4,500,000 лв.- посредством издаването на 4,500,000 (четири милиона и петстотин хиляди) нови, неделими, поименни, непривилегирани, налични акции с право на глас, всяка от които с номинална стойност от по 1 (един) лев. Увеличението на капитала е вписано в Търговския регистър на 31.08.2011 г.

През 2013 година, с цел оптимизация, БГ Аутолийз Холдинг Б.В (100 % собственост на Еврохолд България АД и едноличен собственик на капитала на Дружеството към 31 декември 2012 година), влива дейността си в Евролийз Груп ЕАД (100% собственост на Еврохолд България АД), в следствие на което прекратява дейност без ликвидация. В резултат на реструктурирането едноличен собственик на капитала на Дружеството към 31 декември 2013 г е Евролийз Груп ЕАД.

	2016		2015	
	Брой акции	%	Брой акции	%
Евролийз Груп ЕАД	20,000,000	100	20,000,000	100
Общо	20,000,000	100	20,000,000	100

б) Премия резерв

Разликата между номиналната стойност на акциите и сумата на получените парични вноски в капитала се отчита като премиен резерв от издаване на нови акции.

Бележки към финансовия отчет

27. Сделки със свързани лица

Евролийз Ауто ЕАД е свързано лице със собственика на капитала и с дружествата под общ контрол на Еврохолд България АД, а именно:

- Авто Юнион АД
- Авто Юнион Сервиз ЕООД (Еспас Ауто ЕООД)
- Ауто Италия ЕАД
- Аутоплаза ЕАД
- Булвария Варна ЕООД
- Булвария Холдинг ЕАД
- Дару Кар АД
- Евроинс – здравно осигуряване ЕАД
- Евроинс иншурънс груп АД
- Евроинс Румъния /Аситранс/
- Eurolease Auto IFN S.A.-Румъния
- Евролийз Ауто Скопие АД
- Евролийз Груп ЕАД – Собственик на капитала към 31 декември 2016
- Евролийз Рент А Кар ЕООД
- Евро – Финанс АД
- Еврохолд България АД – Крайно контролиращо предприятие
- Еспас Ауто ООД
- ЗД Евроинс АД
- Застрахователно дружество Евроинс Живот АД
- Мотобул ЕООД
- Мотобул Експрес ЕООД
- Н Ауто София ЕАД
- Старком Холдинг АД
- Стар Моторс ЕООД
- София Моторс ЕООД
- Застрахователно дружество ЕИГ Ре

Бележки към финансовия отчет

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.2016	31.дек.15
Еврохолд България АД	Контролира пряко или косвено дейността на Дружеството	Вземания по договор за заем от 22/12/2008	3,337	5,371
		Вземания по фактурирани лихви по заем	20	34
		Нетни вземания по договори за фин. лизинг	10	1
		Приходи от лихви по договор за заем	338	389
		Задължения по фактури	-	7
		Разходи за консумативи	1	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	4	-
		ЗД Евроинс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Вземания по фактурирани комисионни и мес.вноски	13			16
Задължение по застраховки	53			395
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	15			13
Приходи по договор за застр.агентство	292			127
Други разходи - застрахователна премия по договор	3			1
Приходи от такса за управление	1			1
Евроинс – здравно осигуряване ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Нетни вземания по договори за фин.лизинг
		Вземания по фактурирани месечни вноски	21	31
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	-	3
		Разходи за лихви по облигации	19	-
		Задължения по облигационни заеми	472	-
		Задължения по облигационни заеми – лихви	3	-
		АвтоЮнион Сервиз ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг
Задължения за извършени услуги	1			-
Вземания по фактурирани месечни вноски	10			2
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	1			1
Разходи за извършване на услуги	1			-

Бележки към финансовия отчет

Сделки със свързани лица (продължение)

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15		
			BGN	BGN		
Булвария Варна ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	83	151		
		Задължение по фактури	13	54		
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	14		
		Вземания по фактурирани месечни вноски	8	1		
		Приходи от такса за управление	2	3		
		Други приходи – регистрация на автомобили	1	2		
		Разходи за комисионни	5	5		
		Н Ауто София ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	65	169
Вземания по фактурирани месечни вноски	9			-		
Задължение по фактури	-			194		
Вземания от предоставени аванси	9			-		
Приходи от такса за управление	1			4		
Приходи от услуги	5			-		
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	5			27		
Разходи за услуги и комисионни	5			13		
Ауто Италия ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Нетни вземания по договори за фин.лизинг	64	145
				Вземания по фактурирани мес.вноски	26	75
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	10	26		
		Приходи от такса за управление	1	8		
		Разходи - услуги	11	8		
		Вземания от предоставени аванси	34	203		
		Застрахователно дружество ЕИГ Ре	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	4	-
Вземания по фактурирани месечни вноски	7			-		
Нетни вземания по договори за фин. Лизинг	71			-		

Бележки към финансовия отчет

Сделки със свързани лица (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15		
Стар Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	5	-		
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	600	765		
		Задължение по фактури за покупка	1,511	1,264		
		Разходи за комисионни и регистрация кат	6	26		
		Приходи от такса за управление	3	3		
		Други приходи – регистрация на автомобили	16	1		
		Други разходи - ремонтни услуги	-	3		
		Разходи за лихви	-	3		
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	41	37		
		Булвария Холдинг ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	412	803
Задължение по фактури	1			74		
Разходи за комисионни услуги	3			6		
Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	29			54		
Приходи от такса за управление	3			5		
Други приходи – регистрация на автомобили	-			3		
Вземания по фактури	78			-		
Възнаграждения съгласно договор за сътрудничество	1			-		
АвтоЮнион АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД			Задължение по фактури	12	8
				Нетни вземания по договори за фин.лизинг	2	3
		Вземания по фактурирани мес.вноски	1	-		
		Вземания по договор за заем	-	9		
		Задължения по договор за заем, лихва	9	-		
		Други задължения	-	1		
		Разходи за услуги – регистрация КАТ и други	23	43		
		Разходи за лихви	-	2		
		Приходи от лихви съгласно договор за заем	19	5		

Бележки към финансовия отчет

Сделки със свързани лица (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16 BGN	31.дек.15 BGN
Евро – Финанс АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	54	33
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	2	2
		Разходи за лихви по облигации	138	137
		Задължения по облигационни заеми	1,984	1,956
		Задължения по облигационни заеми – лихви	21	21
Евроинс иншурънс груп АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	181	177
		Вземания по фактурирани мес.вноски	17	31
		Задължения по фактури	-	30
		Приходи от услуги – наем на автомобили	1	-
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	11	5
Мотобул ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	26	40
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	278	475
		Вземания по фактурирани месечни вноски	105	96
		Приходи от такса за управление	2	3
		Задължения по фактури	1	-
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
Еспас Ауто ООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Разходи за услуги	1	5
		Задължения по фактури	1	3
Дару Кар	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	113	344
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	14	6
		Задължения по фактури	10	69
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
		Вземания по фактурирани месечни вноски	12	2
Евролийз Ауто Скопие АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания- фактуриране на услуга	-	1

Бележки към финансовия отчет

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16	31.дек.15
Евроинс Румъния (Аситранс)	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения за доставени активи	10	10
		Разходи за лихви по облигации	16	-
		Задължения по облигационни заеми	377	-
		Задължения по облигационни заеми – лихви	3	-
Застрахователно Дружество Евроинс Живот АД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Нетни вземания по договори за фин.лизинг	78	105
		Вземания по фактурирани месечни вноски	31	22
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	8	6
		Други разходи за здравноосигурителна премия	-	15
Евролийз Рент А Кар ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	1	-
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	775	2,509
		Вземания по фактурирани месечни вноски	974	460
		Задължение по фактури	181	120
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	94	298
		Приходи от такса за управление	5	9
		Други приходи – регистрация на автомобили	-	1
Eurolease Auto IFN S.A.-Румъния	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактурирани лихви по заем	25	25
		Задължения по фактури	29	29
Мотобул Експрес ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Задължения по фактури	-	1
Аутоплаза ЕАД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по фактури	-	38
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	310	343
		Задължение по фактури	76	93
		Приходи от лихви по договор за заем	1	-
		Други вземания – по Споразумения и такса обслужване	55	159
		Разходи за услуги	35	12
		Приходи от такса за управление	3	4
		Приходи от лихви по договори за финансов лизинг	25	19
		Услуги – такса обслужване	30	7

Бележки към финансовия отчет

Сделки със свързани лица (продължение):

Свързани лица	Основание за взаимоотношението	Вид сделка	31.дек.16 BGN	31.дек.15 BGN
Евролийз Груп	Собственик на капитал към 31 декември 2016	Задължения по фактури	8	25
		Вземания по договор за заем от 12.12.2013г.	3,068	520
		Приходи от лихви по договор за финасов лизинг	1	-
		Вземания по договор за заем от 25.02.2013г.	228	758
		Вземания по фактурирани лихви по заем 25.02.2013г	19	1
		Вземания по фактурирани лихви по заем 12.12.2013г.	78	3
		Разходи за наем	-	1
		Разходи такса обслужване	168	42
		Приходи от лихви по договор за заем от 12.12.2013г.	75	21
		Приходи от лихви по договор за заем от 25.02.2013г.	17	31
		Приходи от лихви по договор за заем от 28.07.2010г.	-	10
		Нетни вземания по договори за фин.лизинг	9	10
		Вземания по фактурирани месечни вноски	5	-
София Моторс ЕООД	И двете дружества са под контрола на Еврохолд България АД	Вземания по договор за заем от 31.10.2008г.	220	-
		Вземания по договор за заем от 31.10.2007г.	49	-
		Задължения по получени аванси	25	-
		Вземания по фактурирани месечни вноски	314	-
		Нетни вземания по договори за фин. Лизинг	2,020	-

28. Събития след датата на баланса

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети на Дружеството към 31 Декември 2016 г.



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА ЕВРОЛИЙЗ АУТО ЕАД
ЗА 2016 ФИНАНСОВА ГОДИНА

Съветът на директорите на Евролийз Ауто ЕАД изготви настоящия Доклад за дейността в съответствие с разпоредбите на чл. 39 от Закона за счетоводството, чл.100 н, ал.7 от ЗППЦК и Приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за Проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа.

Годишният доклад за дейността на Евролийз Ауто ЕАД представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и постигнатите резултати от дейността на Дружеството.

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ИСТОРИЯ

Евролийз Ауто ЕАД е акционерно дружество регистрирано в Република България и осъществява своята дейност съгласно българското законодателство.

Дружеството е учредено с Решение №1 на Софийски градски съд от 19.08.2004г, като акционерно дружество с наименование „Старком Лизинг“ АД.

През декември 2006 г. „Старком Лизинг“ се преименува на „Евролийз Ауто“ според корпоративните изискванията на основния акционер – Еврохолд България АД.

През април 2007 г. “Евролийз Ауто” АД придобива 51% от основния капитал на новоучредената фирма – “Евромобил Лизинг” АД, специализирана в лизинговането на товари автомобили.

От ноември 2009 г., чрез Договор за покупко-продажба на дялове, “Евролийз Ауто” ЕАД притежава 100% от основния капитал на Евролийз Ауто Финанс ЕООД, с основна дейност - покупка, лизинг и продажба на моторни превозни средства, допълнителни дейности, свързани с лизинга на моторни превозни средства и всяка друга дейност.

През юли 2012 г. Евролийз Ауто ЕАД придобива 49% от капитала на Евромобил Лизинг АД, посредством писмен договор и джиро, от досегашния акционер Мобил Лизинг АД, като по този начин Евролийз Ауто ЕАД се превърна в едноличен собственик на капитала на Евромобил Лизинг ЕАД. Промените са отразени чрез вписване в Търговския регистър при Агенцията по вписванията от 30.07.2012г.

През декември 2012 г. приключва процедурата по преобразуване по смисъла на гл. XVI от Търговския закон чрез вливане на двете дъщерни дружества Евролийз Ауто Финанс ЕООД и Евромобил Лизинг ЕАД в едноличния собственик на техния капитал – Евролийз Ауто ЕАД. Датата на вливането е датата на вписване в Търговския регистър, а именно 06.12.2012 г. Считано от 06.12.2012 г. Евролийз Ауто Финанс ЕООД и Евромобил Лизинг ЕАД са прекратени без ликвидация и същите са заличени като търговци. Универсален правоприемник на дружествата е Евролийз Ауто ЕАД. Всички обстоятелства относно приемащото дружество, а именно фирмено наименование, седалище, капитал, представителство и пр. остават непроменени.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Евролийз Ауто ЕАД е с предмет на дейност: придобиване на автотранспортни средства, на машини, съоръжения и оборудване, както и на всякакви други движими и недвижими вещи, и предоставянето им впоследствие чрез всички видове лизингови сделки на крайни потребители. В Търговския регистър предмета на дейност е Финансов лизинг.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на Евролийз Ауто ЕАД е Република България, гр. София, бул. Христофор Колумб 43. На същия адрес се извършва административното управление на дружеството. Това е и официалният бизнес адрес за кореспонденция с Дружеството.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

Бизнес адрес	гр. София, бул. Христофор Колумб 43
Телефон	02/ 9651 555; 02/ 4895 612
Факс	02/ 9651 687
Електронен адрес (e-mail)	info@euroleaseauto.bg
Електронната страница (web-site)	www.euroleaseauto.bg

Дружеството е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията към Министерството на правосъдието с ЕИК 131289899. Евролиъз Ауто ЕАД е вписано и в регистъра на Финансовите институции по чл.3а, ал.1 от Закона за кредитните институции под № BGR00150.

ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органите на управление на “Евролиъз Ауто” ЕАД са Общо събрание на акционерите, като въпросите от неговата компетентност се решават от едноличния собственик на капитала и Съвет на директорите.

Съставът на Съвета на директорите се състои от четири члена, а именно:

Асен Емануилов Асенов	Председател на Съвета на директорите
Гергана Георгиева Харбова-Маринова	Заместник - председател на Съвета на директорите
Ивайло Емилов Петков	Изпълнителен член на Съвета на директорите
Анисия Василева Аргирова	Изпълнителен член на Съвета на директорите

„Евролиъз Ауто” ЕАД се представлява и управлява заедно и/или поотделно от Председателя на Съвета на директорите – Асен Емануилов Асенов, Изпълнителните членове на Съвета на директорите – Анисия Василева Аргирова и Ивайло Емилов Петков и Прокуриста на Дружеството Гергана Георгиева Харбова-Маринова.

АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ

Дружеството е учредено с неопределен срок, първоначално с капитал 600,000 лв., разпределени в 600,000 поименни непривилегирвани акции с номинална стойност 1лв. Първоначалните акционери са Еврохолд (България) АД (Правоприемник на Старком Холдинг АД) - 540,000 акции и ЗД Евроинс АД – 60,000 акции.

Със съдебно решение № 11 от 04.10.2006 г. е регистрирано увеличение на капитала на Дружеството на 1,500,000 лв.

Със съдебно решение № 15 от 04.05.2007 г. е регистрирано ново увеличение на капитала от 1,500,000 лв. на 4,500,000 лв. посредством издаването на 3,000,000 бр. нови, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лев. Същият е разпределен в 4,500,000 бр. акции с номинална стойност 1 лев.

На 18.07.2007 г. е проведено извънредно Общо събрание на акционерите на Евролиъз Ауто АД, на което е взето решение за увеличаване на капитала на Дружеството за сметка на неразпределената печалба от 2006 г. от 4,500,000 лв. на 4,867,200 лв., посредством издаването на 367,200 бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лв. С решение на Общото събрание на акционерите на Евролиъз Ауто АД от 05.09.2007 г. капиталът на Дружеството се увеличава от 4,867,200 лв. на 9,000,000 лв. посредством издаването на 4,132,800 бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална стойност 1 лв.

На редовно годишно събрание на Общото събрание на акционерите на “Евролиъз Ауто” АД, проведено на 30.05.2008 г., се взе решение за увеличение капитала на дружеството със средствата от неразпределената печалба от дейността за 2007 г. Увеличението е в размер на 1,444,195 лв-посредством издаването на 1,444,195 (един милион, четиристотин четиридесет и четири хиляди, сто деветдесет и пет) нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лв.

АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

С решение на Общото събрание на акционерите на Евролийз Ауто АД от 19.09.2008 г. капиталът на Дружеството се увеличава от 10,444,195 лв. на 15,500,000 лв., посредством издаването на 5,055,805 /пет милиона, петдесет и пет хиляди, осемстотин и пет /бр. нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас с номинална и емисионна стойност от по 1 /един/ лев.

На 27.03.2009г. по законоустановен ред Thames Capital Partners Limited, London прехвърля притежавания в Евролийз Ауто ЕАД дял 33,33% на Еврохолд България АД.

Едноличен собственик капитала става Еврохолд България АД. На 30.11.2009 г., в съответствие с Решение на Общото събрание на акционерите на “Еврохолд България” АД, е подписан Акт за емитиране на 15,500,000 /петнадесет милиона и петстотин хиляди/ акции в капитала на БГ Аутолийз Холдинг Б.В. вписано в Търговския регистър на Кралство Холандия с рег. № 18071106, посредством апортна вноска. Актът е изменен на 10.02.2010 г. с оглед необходимостта от поправяне на допуснатата фактическа грешка при неговото изготвяне.

На 30.11.2009 г., в съответствие с Решение на БГ Аутолийз Холдинг Б.В., в качеството му на едноличен собственик на капитала на “Евролийз Ауто” ЕАД, БГ Аутолийз Холдинг Б.В. апортира 100 % от акциите си от капитала на “Евролийз Ауто” ЕАД в капитала на БГ Аутолийз Груп Б.В. /BG Autolease Group B.V./, вписано в Търговския регистър на Кралство Холандия с рег. № 08152015.

Страните подписват Акт за емитиране на акции от 30.11.2009 г. Актът е изменен на 10.02.2010 г. с оглед необходимостта от поправяне на допуснатата фактическа грешка при неговото изготвяне.

Считано от 30 ноември 2009 г. едноличен собственик на капитала на “Евролийз Ауто” ЕАД е БГ Аутолийз Груп Б.В.

Към 30 юни 2011 г. едноличният собственик на капитала на “Евролийз Ауто” ЕАД, БГ Аутолийз Груп Б.В. донася в пълен размер записания капитал на дружеството. Записаният и внесен капитал е в размер на 15,500,000 (петнадесет милиона и петстотин хиляди) лева.

На 22.08.2011 г. управителният съвет на едноличния собственик на капитала на „Евролийз Ауто” ЕАД взе решение за увеличаване капитала на дружеството от 15,500,000 (петнадесет милиона и петстотин хиляди) лева на 20,000,000 (двадесет милиона) лева със средствата на неразпределената печалба за 2008 г. и 2009 г. и част от неразпределената печалба за 2010 г. Увеличението е в размер на 4,500,000 лв.- посредством издаването на 4,500,000 (четири милиона и петстотин хиляди) нови, неделими, поименни, непривилегирвани, налични акции с право на глас, всяка от които с номинална стойност от по 1 (един) лев. Увеличението на капитала е вписано в Търговския регистър на 31.08.2011 г.

Считано от 28.12.2012 г. едноличен собственик на капитала на Евролийз Ауто ЕАД е БГ Аутолийз Холдинг Б.В. Дружеството БГ Аутолийз Груп Б.В. е прекратено поради вливането му в едноличния собственик на неговия капитал БГ Аутолийз Холдинг Б.В.

През 2013 г., с цел оптимизация, БГ Аутолийз Холдинг Б.В (100 % собственост на Еврохолд България АД и едноличен собственик на капитала на Дружеството към 31 декември 2012 година) влива дейността си в Евролийз Груп ЕАД (100% собственост на Еврохолд България АД), в следствие на което прекратява дейност без ликвидация. В резултат на реструктурирането едноличен собственик на капитала на Дружеството към 31 декември 2013 г. е Евролийз Груп ЕАД.

Следващата таблица обобщава всички промени в акционерния капитал на Евролийз Ауто до днешна дата:

Дата	Описание	Общ брой акции	Акционерен капитал
04.10.2006	Увеличение на капитала	1,500,000	1,500,000
04.05.2007	Увеличение на капитала	4,500,000	4,500,000
18.07.2007	Увеличение на капитала	4,867,200	4,867,200
05.09.2007	Увеличение на капитала	9,000,000	9,000,000
30.05.2008	Увеличение на капитала	10,444,195	10,444,195
19.09.2008	Увеличение на капитала	15,500,000	15,500,000
31.08.2011	Увеличение на капитала	20,000,000	20,000,000

АКЦИОНЕРНА СТРУКТУРА

Към датата на приключване на финансовата година съществува едно юридическо лице, притежаващо номинално над 5 на сто от акциите с право на глас в капитала на „Евролийз Ауто“ ЕАД.

Не съществуват физически лица – акционери, които пряко да притежават над 5 на сто от акциите с право на глас.

Всички издадени акции са от еднакъв клас и дават по едно право на глас.

Акционер	Брой акции	Дял от капитала
„Евролийз Груп“ ЕАД	20,000,000	100,0%
ОБЦО	20,000,000	100,0%

Капиталът на „Евролийз Ауто“ ЕАД не е увеличаван чрез апортни вноски. Дружеството не е издавало акции, които не представляват капитал. Всички издадени акции осигуряват на своите притежатели право на глас в Общото събрание на дружеството.

Към датата на изготвяне на този Отчет за дейността няма стартирана процедура по увеличаване на капитала на „Евролийз Ауто“ ЕАД.

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

През 2016 г. средно месечния обем на нови лизингови договори генериран от Дружеството е в размер на 1,367 хил. лв. Благодарение на това Евролийз Ауто запазва размера на нетните вземания по договори за финансов лизинг относително непроменени, като към края на периода те са 48,964 хил.лв, в сравнение с 50,248 хил.лв към края на 2015г.

През изминалата календарна година Евролийз Ауто финансира своята дейност частично чрез кредитните линии договорени през 2015 г., като освен това сключи три договора за банково финансиране с общ размер от 10.3 милиона евро.

III. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

През 2016 г. Евролийз Ауто ЕАД отчита печалба в размер на 579 хил. лева.

Финансов резултат	2016	2015
	хил. лева	хил. лева
Печалба преди данъци	552	1,236
Разходи за данъци	27	(16)
Нетен финансов резултат	579	1,220
Брой акции	20,000	20,000
Нетна печалба/загуба на 1 акция	0.03	0.06

ПРИХОДИ / РАЗХОДИ

Приходите на Евролийз Ауто ЕАД се формират от основната дейност, свързана с придобиване на автотранспортни средства, на машини, съоръжения и оборудване, както и на всякакви други движими вещи, и предоставянето им впоследствие чрез всички видове лизингови сделки на крайни потребители.

За разглеждания период от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г. приходите на Дружеството са в размер на 6,176 хил.лв.

Приходите от лихви по финансов лизинг са в размер на 3,263 хил.лв. спрямо 4,430 хил.лв. за 2015 г.

Разходите по осъществяване на цялостната дейност на Евролийз Ауто ЕАД са в размер на 5,624 хил.лв., в т.ч. разходите за лихви по получени заеми и начислените лихви по облигационни заеми са в размер на 2,598 хил.лв.

Структура на приходите и разходите:

Приходи	2016		2015	
	хил. лева	дял.	хил. лева	дял.
Приходи от лихви	4,955	80,23	6,254	80,56
Приходи от комисионни	725	11,74	625	8,05
Възстановена обезценка	85	1,38	18	0,23
Други приходи	411	6,65	866	11,16
Общо приходи от дейността	6,176	100,00	7,763	100,00
Разходи за лихви	2,762	49,11	3,808	58,34
Разходи за такси и комисионни	34	0,60	31	0,47
Разходи за обезценка	668	11,88	430	6,59
Разходи по икономически елементи	2,144	38,12	2,044	31,32
Други разходи	16	0,28	214	3,28
Общо разходи за дейността	5,624	100,00	6,527	100,00

Основната част от приходите и разходите на Дружеството са формирани от приходи и разходи за лихви. През отчетния период приходите от лихви бележат спад от 20,77 % до 4,955 хил. лв. в сравнение с 6,254 хил.лв за 2015 г. По отношение на разходите за лихви Дружеството регистрира намаление 27,47% до 2,762 хил.лв спрямо 3,808 хил.лв. за 2015 г.

Намалението в приходите и разходите за лихви е следствие от продължаващия спад на лихвените нива на пазара, както и предсрочно погасяване в края на 2015 г. на голяма лизингова експозиция и съответния ресурс, с който е била финансирана.

През отчетния период приходите от комисионни отчитат ръст от 16 % до 725 хил.лв.

Разходите за обезценка намаляват с 55,35% спрямо 2015 г. През 2015 г. Евролийз Ауто ЕАД обезцени вземания от клиенти по договори за финансов лизинг в размер на 311 хил.лв., съдебни и присъдени вземания в размер на 97 хил.лв. и начисли обезценка на стоки в размер на 260 хил.лв. Начислената обезценка през 2015 г. е в размер на 430 хил.лв., в т.ч. обезценка на вземания по договори за финансов лизинг в размер на 315 хил.лв. , съдебни и присъдени вземания в размер на 48 хил.лв. и стоки в размер на 67 хил.лв.

ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ

АКТИВИ

Към 31.12.2016 г. активите на Дружеството са в размер на 75,952 хил.лв.

Динамика на активите:

АКТИВИ	2016 г.		2015 г.
	хил. лв.	Изменение %	хил. лв.
Нетекущи активи:	41,781	-4,42	43,712
Нетна инвестиция във финансов лизинг	27,028	-1,91	27,553
Дълготрайни активи	41	-39,71	68
Вземания от свързани лица	2,576	-24,03	3,391
Вземания по предоставени заем	10,600	-5,93	11,268
Отсрочен данъчен актив	80	-	-
Други	1,456	1,68	1,432
Текущи активи:	34,171	-6,90	36,702
Парични средства	988	-82,25	5,565
Нетна инвестиция във финансов лизинг	21,936	-3,34	22,695
Вземания от свързани лица	4,468	34,17	3,330
Вземания по предоставени заеми	1,497	49,10	1,004
Стоки	2,719	65,79	1,640
Текущ данъчен актив	-	-	-
Други	2,563	3,85	2,468
Общо АКТИВИ	75,952	-5,55	80,414

Нетните вземания по договори за финансов лизинг намаляват с 2,56 %, като към декември 2016 г. са в размер на 48,964 хил.лв. спрямо 50,248 хил.лв. към 2015 г. Непадежиралите вземания по договори за финансов лизинг са в размер на 40,811 хил.лв. спрямо 43,068 хил.лв. към края на 2015 г.

През 2016 г. компанията задържа стабилни нива на новогенериран бизнес, като средно месечния обем от нови лизингови договори с в размер на 1,370 хил. лв.

Портфейлът на Евролиъз Ауто е диверсифициран, като максималната експозиция към отделен клиент не надвишава 10% от стойността на активите на компанията.

ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ

ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	2016		2015
	хил. лева	изменение %	хил. лева
СОБСТВЕН КАПИТАЛ	21,635	2,75	21,056
Основен капитал	20,000	-	20,000
Резерви	1,758	7,46	1,636
Резерви от вливане	(587)	-	(587)
Финансов резултат за периода	579	-52,54	1,220
Неразпределена печалба/непокрита загуба	(115)	-90,52	(1,213)
Нетекущи пасиви:	36,186	-13,54	41,852
Банкови заеми	15,994	-17,55	19,399
Задължения по облигационни заеми	20,192	-10,05	22,447
Данъчни задължения и други задължения	-	-100,00	6
Текущи пасиви:	18,131	3,57	17,506
Задължения по получени заеми	181	5,85	171
Задължения по облигационни заеми	2,454	224,60	756
Банкови заеми	10,247	-12,37	11,694
Задължения към доставчици	2,471	-4,63	2,591
Задължения към клиенти по първоначални вноски, клиенти по аванси	1,990	43,37	1,388
Данъчни задължения и други задължения	788	-13,02	906
ОБЩО ПАСИВИ	54,317	-8,49	59,358

Към 31.12.2016 г. собственият капитал е в размер на 21,635 хил.лв. като към 31.12.2015 г. е бил в размер на 21,056 хил.лв.

Към края на отчетния период пасивите на компанията са в размер на 54,317 хил.лв. спрямо 59,358 хил.лв. към 31 декември 2015 г.

Банковите задължения намаляват с 15,60% като достигат до 26,241 хил.лв. спрямо 31,093 хил.лв. за предходния отчетен период. Понижението е следствие на намаленото използване на банкови заеми в началото на периода, породено от привлечения ресурс чрез издадената през юли 2015г. облигационна емисия.

През 2016 г. Евролиз Ауто сключи дългосрочен заем с Българска Банка за Развитие АД с максимален договорен размер 5,000,000 евро, с Банка ДСК ЕАД с максимален договорен размер 2,000,000 лева и с Юробанк България АД с максимален договорен размер 8 214 486 лева, при лихвени нива, даващи възможност на Дружеството да предложи атрактивни лихвени условия на своите клиенти.

Задълженията на Дружеството по издадени дългови инструменти е в размер на 22,646 хил.лв в сравнение с 23,203 хил.лв. към края 2015 г.

С протоколно решение № 23 от 23.06.2016 на Българска Фондова Борса София АД облигационна емисия с ISIN BG2100010151 е допусната до търговия на основния пазар. Датата за въвеждане за търговия е 01.07.2016 г.

КЛЮЧОВИ КОЕФИЦИЕНТИ

Показатели за рентабилност

		2016	размер	2015	размер
		суми(хил. лв.)	коэф.	суми(хил. лв.)	коэф.
Коефициент на рентабилност	финансов резултат	579	0.09	1,220	0.16
	общо приходи от дейността	6,176		7,763	
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	финансов резултат	579	0.03	1,220	0.06
	собствен капитал	21,635		21,056	
Коефициент на рентабилност на пасивите	финансов резултат	579	0.01	1,220	0.02
	пасиви	54,317		59,358	
Коефициент на капитализация на активите	финансов резултат	579	0.01	1,220	0.02
	сума на актива	75,952		80,414	

Показатели за ефективност

Коефициент на ефективност на разходите	приходи	6,176	1.10	7,763	1.19
	разходи	5,624		6,527	
Коефициент на ефективност на приходите	разходи	5,624	0.91	6,527	0.84
	приходи	6,176		7,763	

Показатели за ликвидност

Коефициент на обща ликвидност	краткотрайни активи	34,171	1.88	36,702	2.10
	краткосрочни задължения	18,131		17,506	
Коефициент на бърза ликвидност	кратк.вземания+кратк. инв.+парични средства	31,452	1.73	35,062	2.00
	краткосрочни задължения	18,131		17,506	
Коефициент на незабавна ликвидност	кратк.вземания+парични средства	31,452	1.73	35,062	2.00
	текущи задължения	18,131		17,506	
Коефициент на абсолютна ликвидност	парични средства	988	0.05	5,565	0.32
	текущи задължения	18,131		17,506	

Показатели за финансова автономност

Коефициент на финансова автономност	собствен капитал	21,635	0.40	21,056	0.35
	пасиви	54,317		59,358	
Коефициент на задължняост	пасиви	54,317	2.51	59,358	2.82
	собствен капитал	21,635		21,056	

Коефициент на рентабилността на СК

Коефициент на рентабилността на СК	балансова печалба	579	0.03	1,220	0.06
	собствен капитал	21,635		21,056	
Коефициент на рентабилността на активите	финансов резултат преди данъци	552	0.01	1,236	0.02
	общо активи	75,952		80,414	

IV. ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ЕВРОЛИЙЗ АУТО ЕАД

Дейността на всяко едно дружество е изложена на определени рискове, които оказват въздействие върху резултатите му. Рисковете, на които е изложена дейността на Евролийз Ауто ЕАД, са разгледани по-долу в последователност, съобразно значимостта им за дружеството.

ЛИХВЕН РИСК

Лихвеният риск се изразява във възможността цената на финансирането, което дружеството използва за дейността си, да се увеличи. При кредити с фиксирана лихва, в случай на понижение на лихвените нива в икономиката е възможно дружеството да не успее да осигури ресурс при наличните по-ниски нива и да продължи да плаща по-високи лихви в сравнение с конкурентите си.

По отношение на кредити с плаваща лихва, при понижение на пазарните лихвени нива съответно ще се понижи и лихвата, която Дружеството дължи по кредитите си. Лихвен риск за кредити с плаваща лихва съществува и при повишение на пазарните нива, когато ресурсът, използван от дружеството, ще се оскъпи.

Дружеството управлява Лихвеният риск чрез диверсификация на източниците на финансиране и чрез договоряне на своите вземания и задължения с плаващ лихвен процент. По този начин при повишение на пазарните нива, задълженията на дружеството по обслужването на дългосрочен дълг ще се повишат, но ще се повишат и приходите от лихви от клиентите.

ЛИКВИДЕН РИСК

Това е рискът Дружеството да не разполага с достатъчно средства, за да посрещне падежиращи плащания към свои кредитори. Адекватната вътрешна политика за управление на ликвидния риск гарантира, способността на компанията да посрещне своите текущи и бъдещи задължения. Оценката на този риск означава постоянно и цялостно наблюдение, анализ и прогнозиране на паричните потоци. С цел осигуряване на адекватна ликвидност, Евролийз Ауто е структурирало активите си по начин, който да гарантира че постъпленията в компанията ще съответстват на матурирещите погасителни вноски по банкови кредити и облигации. Неефективни мерки по управление и контрол на риска от липса на ликвидност биха могли да имат съществен неблагоприятен ефект върху перспективите на дружеството, резултатите и или финансовото и състояние.

ВАЛУТЕН РИСК

Това е рискът Дружеството да претърпи загуби от движението на пазарните цени на различните валути, с които работи. Дружеството оперира в Република България и дейността му, включително приходите и разходите му са основно в евро и лева. Валутен риск спрямо еврото фактически не съществува за Евролийз Ауто поради действащия валутен борд у нас и фиксирания курс на BGN спрямо EUR. Дружеството финансира дейността си и сключва лизингови договори в EUR и BGN, което го предпазва от валутен риск. Валутен риск би могъл да произтече, ако в бъдеще Дружеството започне да сключва лизингови договори и да си осигурява външно финансиране във валута, различна от BGN и EUR.

КРЕДИТЕН РИСК

Кредитният рискът е риска от загуба в резултат на неспособността на лизингополучателя да изплати задълженията си изцяло.

Евролийз Ауто ЕАД е изложен на кредитен риск, а именно рискът страна по договор да изпадне в невъзможност да заплати изцяло своите задължения на датите на дължимите плащания. Евролийз Ауто ЕАД структурира равнищата на кредитен риск, които поема, като прави индивидуална преценка за нивото на риска по отношение на всеки лизингополучател.

Осигуряването на структуриран подход в процеса на проверка и анализ на исканията за финансиране, е основният фактор за постигане на баланс между развитието на бизнеса /продажбите/ от една страна и цялостната експозиция и управление на риска от друга. Това е особено важно, тъй като слабо управление на кредитния риск и лошото качество на кредитите продължават да са основната причина за загуби.

Кредитният риск се управлява посредством анализ на способността на лизингополучателите да обслужват задълженията по плащания на лихви и главници.

При оценката на риска за всеки един лизингоискател, Евролийз Ауто използва информация от Централен Кредитен регистър, Имотен регистър, НОИ, Търговски регистър и МВР. За по-големи експозиции, дружеството използва и услугите на кредитни агенции. Всяко движимо имущество, отдавано по договори за лизинг, се застрахова с “Пълно автокаска” и “Гражданска отговорност” от Евроинс АД или други застрахователни компании. Също така, за всеки финансиран лизинг Евролийз Ауто ЕАД сключва застраховка “Финансов риск” в полза на кредитиращата институция. Дружеството изисква от клиентите си да заплащат авансово между 20% и 50% от стойността на новите транспортни средства.

РИСКЪТ ОТ КОНЦЕНТРАЦИЯ

Рискът от концентрация се оценява като нисък, тъй като портфейлът от лизинговите договори е разпределен в голям брой клиенти, като максималната експозиция към един клиент или група от свързани лица, не надвишава 10% от стойността на активите на компанията.

РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ЛИЗИНГОВИЯ ПАЗАР

Основният риск, свързан с лизинговия пазар, е влошаване възможността за влошаване на пазарните драйвери, а именно продажбите на нови автомобили и липсата на свободни парични средства за нови инвестиции.

През 2016г. общите вземания по финансов лизинг в сегмента леки, товарни и лекотоварни превозни средства се увеличават с 15.24%. Повишаването се дължи на нарастването на нивата на нов бизнес, тенденция обслужвана от повишаването на продажбите на нови автомобили и по-ниската цена на финансовия ресурс за крайните клиенти.

По-благоприятните условия за набавяне на финансов ресурс позволиха да Евролийз Ауто да осигури финансиране, гарантиращо безпроблемната работа на компанията и през следващата година.

V. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Няма събития, възникнали след датата на баланса, които да изискват допълнително оповестяване или корекции във финансовите отчети на дружеството към 31 Декември 2016.

VI. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

През 2016 година пазарът на финансов лизинг в страната отчита ръст във вземанията по договори за финансов лизинг, които те се увеличават с 15.24% до 2,09 млрд.лв. Същевременно отпуснатите средства по новосключени договори за лизинг за поредна година бележат ръст спрямо предходния период и увеличението им за 2016 е в размер на 9.28%. Позитивната тенденция в новогенерирания бизнес от лизинговите компании, стабилното повишаване на обемите продажби на нови автомобили, както и по-достъпните условия за финансиране на лизингови активи, дава основание на лизинговия бизнес да очаква ръст на лизинговия пазар през 2016 година.

И през изминалата 2016г. лизинговия пазар се характеризираше с намаляващи лихвени нива, като основно препятствие пред лизингодателите беше осигуряване на финансов ресурс, който да позволи предлагането на атрактивни оферти за крайните клиент.

В тези конкурентни условия Евролийз Ауто успя да договори банково финансиране за малки и средни предприятия с Българска Банка за развитие, което ще позволи на компанията да остане много активна на пазара и през 2017г. В допълнение Дружеството привлече ресурс, с който да финансира и останалата част от новогенерирания си бизнес.

Ръководството счита, че осигуреното финансиране към момента, продължаващи преговори с други потенциални кредитори, както и възможността за предлагане на съвместни продукти с Евроинс и дилърите част от групата на Авто Юнион, ще позволят на Евролийз Ауто да предложи още по-атрактивни лизингови условия на своите клиенти.

VII. НАУЧНО ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

Евролийз Ауто ЕАД не извършва самостоятелна научно-изследователска и развойна дейност.

VIII. ЗАЩИТА НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Евролийз Ауто ЕАД не извършва самостоятелна търговска и производствена дейност.

IX. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Брой и номинална стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето.

През 2016 г. дружеството не е изкупувало и не са прехвърляни собствени акции, съответно не притежава собствени акции.

2. Брой и номинална стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

Дружеството не притежава собствени акции.

3. Информация за размера на възнагражденията, получени общо през годината от членовете на Съвета на директорите.

През 2016 г. членовете на Съвета на директорите са получили брутни възнаграждения в размер на 237 хил.лв. Членовете на Съвета на директорите са назначени по договори за управление и контрол. Текущите договори с Евролийз Ауто имат действие до прекратяване на изпълнението на длъжността. Не са изплащани възнаграждения и/или обезщетения в натура през посочения период.

Евролийз Ауто ЕАД не заделя суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения на членовете на Съвета на директорите.

4. Притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на дружеството

Членовете на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Евролийз Ауто ЕАД.

5. Права на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството

Членовете на Съвета на директорите на дружеството могат да придобиват свободно облигации на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публично предлагане на ценни книжа.

В полза на управителните органи, служителите или трети лица, не са издавани опции за придобиване на акции от дружеството.

6. Участие на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети

Асен Емануилов Асенов – Председател на Съвета на директорите

Професионален опит и участия в други дружества, в които лицето е член на управителните и контролни органи:

Г-н Асенов участва в управлението на други юридически лица, както следва:

Асен Емануилов Асенов - Председател на СД на “Евролийз Ауто ИФН” АД гр. Букурещ с Рег. № 14232299	Букурещ
Асен Емануилов Асенов – член на Надзорен съвет (НС) на „Стар Моторс” ДООЕЛ, Скопие (ЕООД), № 6847030, адрес: Република Македония	гр.Скопие, ул. „Филип Втори Македонски” № 3, Търговски център „Соравия”, ет. 5
Асен Емануилов Асенов – Управител на “София Моторс” ЕООД с ЕИК 175104206	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов – Управител на “Мотобул” ЕООД с ЕИК 121424680	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Изпълнителен член на СД на “Авто Юнион” АД с ЕИК 131361786	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов – Изпълнителен член на СД на „Дару Кар” АД с ЕИК 121243960	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на “Булвария Варна” ЕООД с ЕИК 813102397	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Изпълнителен член на СД на “Ауто Италия” ЕАД с ЕИК 130029037	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Изпълнителен член на СД на “Булвария Холдинг” ЕАД с ЕИК 030115485	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на “Стар моторс” ЕООД с ЕИК 130571835	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов – член на УС на “Еврохолд България” АД с ЕИК 175187337	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов – член на СД на “Н Ауто София” ЕАД с ЕИК 200532731	гр. София, бул. “Христофор Колумб” 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на “Ита лизинг” ЕООД с ЕИК 130335023	гр. София,

	бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на "Мотобул Експрес" ЕООД с ЕИК 121095216	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на "Евротрък" ЕООД с ЕИК 201614505	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов - Управител на "Авто Юнион Сервиз " ЕООД, ЕИК 121421014	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов – Член на СД на "Аутоплаза" ЕАД с ЕИК 200288848	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов - Управляващ на "Булвария-Мотобул" ДЗЗД с Булстат 176050537	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов – Управител на „Еспас Ауто“ ООД с ЕИК 112639195	гр. София, бул. „Н.Й. Вапцаров“ 47
Асен Емануилов Асенов – Председател на СД на „Евролийз Груп“ ЕАД с ЕИК 202304242	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов – Управител и собственик на „Изгрев 5“ ЕООД с ЕИК 202857360	гр. София; Район р-н Изгрев; ул. Никола Мирчев 33; Ет. 2; Ап. 5;
Асен Емануилов Асенов – Управител на „Евролийз – Рент а кар“ ЕООД с ЕИК 131197842	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов – Управляващ на „Кар Сервиз“ ДЗЗД с Булстат 176703739	гр. София, бул. "Христофор Колумб" 43
Асен Емануилов Асенов – Член на СД на "Еврохолд Аутомотив" СРЛ, Румъния, с ИК 25259400	Букурещ

През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания, свързани с професионалната му дейност.

Няма потенциални или съществуващи конфликти на интереси между служебните задължения на г-н Асенов към „Евролийз Ауто“ ЕАД и негови лични интереси или други негови задължения, извън тези към Емитента.

Ивайло Емилов Петков – Изпълнителен член на СД

Професионален опит и дружества, в които лицето е член на управителните и контролните органи, прокуристи и съдружници през последните пет години:

Г-н Петков участва в управлението на други юридически лица, както следва:

Ивайло Емилов Петков – Съдружник и управител на „РЪНИНГ ЗОУН“ ООД с ЕИК 202846410	гр. София, ул. "Логачка", № 9
Ивайло Емилов Петков – Съдружник в „Делмока“ ООД с ЕИК 200847008	гр. София, бул. „Климент Охридски“ № 25
Ивайло Емилов Петков - Член на СД на „Евролийз Груп“ ЕАД с ЕИК 202304242	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43
Ивайло Емилов Петков - Член на СД на „Аутоплаза“ ЕАД с ЕИК 200288848	гр. София, бул. "Христофор Колумб" № 43

През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания, свързани с професионалната му дейност.

Няма потенциални или съществуващи конфликти на интереси между служебните задължения на г-н Петков към „Евролийз Ауто“ ЕАД и негови лични интереси или други негови задължения, извън тези към Емитента.

Анисия Василева Аргирова – Изпълнителен член на СД

Професионален опит и дружества, в които лицето е член на управителните и контролните органи, прокуристи и съдружници през последните пет години:

Г-ца Аргирова не извършва от свое или от чуждо име дейност, извън емитентната. Не участва в други търговски дружества като член на управителен или контролен орган, прокурист, не заема длъжност в други ръководни органи и не е неограничено отговорен съдружник.

През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания, свързани с професионалната му дейност.

Гергана Георгиева Харбова-Маринова – Зам.-председател на СД и Прокурист

Професионален опит и дружества, в които лицето е член на управителните и контролните органи, прокуристи и съдружници през последните пет години:

Г-жа Харбова участва в управлението на други юридически лица, както следва:

Гергана Георгиева Харбова-Маринова - Член на СД на „Аутоплаза” ЕАД с ЕИК 200288848	гр. София, бул. “Христофор Колумб” № 43
--	---

През последните 5 години на лицето не са налагани принудителни административни мерки или административни наказания, свързани с професионалната му дейност.

7. Сключени през 2016 г. договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Брой заети лица

Към 31.12.2016 г. в Евролийз Ауто ЕАД са назначени 27 служители на трудов договор и 4 служители по договори за управление и контрол.

Дружеството не наема временно заети лица.

От създаването на Евролийз Ауто ЕАД до настоящия момент няма профсъюзни организации на служителите. Към датата на изготвяне на настоящия документ няма постигнати споразумения или други договорености със служителите за участието им в капитала на дружеството.

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА КОМПАНИЯТА

- 1.Евролийз Ауто ЕАД – клон Варна, със седалище и адрес на управление: гр.Варна, ул.”Охрид” 26
- 2.Евролийз Ауто ЕАД – клон Бургас, със седалище и адрес на управление: гр.Бургас, ул. “Ген.Скобелев” № 10, ет.1
- 3.Евролийз Ауто ЕАД – клон Сливен, със седалище и адрес на управление: гр.Сливен, ул.Хаджи Димитър №17
- 4.Евролийз Ауто ЕАД – клон Русе, със седалище и адрес на управление: гр.Русе, ул. “Духовно възраждане” № 45
- 5.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пловдив, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, пл. “Антон Чехов” № 4
- 6.Евролийз Ауто ЕАД – клон Стара Загора, със седалище и адрес на управление: гр.Стара Загора, ул.Цар Симеон Велики № 160
- 7.Евролийз Ауто ЕАД – клон Благоевград, със седалище и адрес на управление: гр.Благоевград, ул. Кръстьо Асенов № 4
- 8.Евролийз Ауто ЕАД – клон Кюстендил, със седалище и адрес на управление: гр.Кюстендил ул.”България” 44
- 9.Евролийз Ауто ЕАД – клон Ямбол, със седалище и адрес на управление: гр.Ямбол, ул.”Ал.Стамболийски” 6

X. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА КОМПАНИЯТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

- 10.Евролийз Ауто ЕАД – клон Монтана, със седалище и адрес на управление: гр.Монтана, ул.”Трети март” 166
- 11.Евролийз Ауто ЕАД – клон Враца, със седалище и адрес на управление: гр.Враца, бул.”Демокрация” 17
- 12.Евролийз Ауто ЕАД – клон Шумен, със седалище и адрес на управление: гр.Шумен, ул.”Цар Иван Александър” 82, ет.1
- 13.Евролийз Ауто ЕАД – клон Велико Търново, със седалище и адрес на управление: гр.Велико Търново, ул. “Поп Харитон” № 4, вх. 1, ет. 1
- 14.Евролийз Ауто ЕАД – клон Плевен, със седалище и адрес на управление: гр.Плевен, ул.”Димитър Попов” 18, ет.3
- 15.Евролийз Ауто ЕАД – клон Хасково, със седалище и адрес на управление: гр.Хасково, ул.”Отец Паисий” 16
- 16.Евролийз Ауто ЕАД – клон Пазарджик, със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, ул.”Иван Вазов” 8
- 17.Евролийз Ауто ЕАД – клон Габрово, със седалище и адрес на управление: гр. Габрово, ул.”Пенчо Славейков” 1-3
- 18.Евролийз Ауто ЕАД – клон Добрич, със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул. ”Васил Левски” 4
- 19.Евролийз Ауто ЕАД – кон Видин, със седалище и адрес на управление: гр. Видин, ул. „Цар Александър II” 12, ет.1
- 20.Евролийз Ауто ЕАД – клон Разград, със седалище и адрес на управление: гр. Разград, ул. „Н.Й.Вапцаров” 4
- 21.Евролийз Ауто ЕАД – клон Търговище, със седалище и адрес на управление: гр. Търговище, ул. „Св. Св. Кирил и Методий” 7
22. Евролийз Ауто ЕАД – клон Ловеч, със седалище и адрес на управление: гр. Ловеч, ул. „България” 31

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

Предвид спецификата на дейността на Евролийз Ауто ЕАД, а именно предоставяне на финансов лизинг, Дружеството придобива собственост върху автомобила/оборудването, което клиентът иска да закупи, като собствеността се запазва до пълното погашение на задълженията на клиента, след което му се прехвърля.

Динамиката и структурата на кредитния портфейл на дружеството за финансовите 2016 г., 2015 г., 2014 г. е представена в таблицата по-долу:

Активи (хил.лв)	2016	2015	2014
Леки автомобили	31,428	32,394	40,350
Товарни автомобили	21,303	21,206	23,752
Машини, съоръжения и оборудване	179	553	679
Обезценка	(3,946)	(3,905)	(3,670)
Общо	48,964	50,248	61,111

Портфейлът на дружеството е диверсифициран, като максималната експозиция към отделен клиент не надвишава 10% от стойността на активите на компанията.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

Евролиъз Ауто ЕАД развива дейността си единствено на територията на Република България.

Приходите на Евролиъз Ауто ЕАД се формират от следните основни източници: лихвен марж, такса за обработка и управление и комисионни от застрахователно агентство.

Приходи	2016 г.	
	ХИЛ. ЛВ.	ДЯЛ
Приходи по финансов лизинг	4,441	71,91%
Приходи от лихви по предоставени заеми	1,354	21,92%
Приходи от застрахователно агентство	351	5,68%
Други приходи	30	0,49%
Общо приходи от дейността	6,176	100,0%

3. Информация за сключени съществени сделки

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на Дружеството.

4. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.

През отчетния период не са настъпвали събития с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи.

5. Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК.

През отчетния период не са водени сделки извънбалансово.

6. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЗК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Задължения по банкови заеми:

Заемодател	Договорен размер	Оригинална валута	Падеж	Лихвен %	Задължение към 31.12.2016, в хил.лв.
Уникредит Булбанк	7,823	BGN	Февруари.18	1m.Sofibor +4.75%	1,133
Банка Пиреос България	2,000	EUR	Април.19	3m. Euribor + 4.8%/min 5%	76
Банка ДСК	3,500	BGN	Септември.19	1m.Sofibor +4.471%	1,338
Банка ДСК	800	BGN	Юли.20	1m.Sofibor +4.5%	441
Банка ДСК	2,000	BGN	Януари.22	1m.Sofibor +3.5%/min. 3.50%	1,945
Юробанк България	2,500	EUR	Юни.18	3m.Euribor +5.00%	1,243
Българо-американска кредитна банка	3,000	EUR	Януари.20	6m.Euribor +5.57%/min 6%	370
Българска Банка за Развитие АД	5,000	EUR	Юни.2022	3m.Euribor+2.5%/min 2.50%	3,264
ВиТиБи Банк (Австрия)	15,000	EUR	Август.19	3m.Euribor +4.75%	13,638
Търговска Банка Д АД	2,000	EUR	Август.21	3m.Euribor+3.5%/min 6.50%	2,793

Общо

26,241

През 2016 г. Евролиз Ауто ЕАД погасява напълно използвана кредитна линия от Уникредит Булбанк от дата 12.04.2012 г., Юробанк България АД от 10.03.2010 г., Европейска Банка за Възстановяване и Развитие от 12.01.2010 г.

Задължения по облигационни заеми:

Емитент	Вид ценни книжа	Дата на емисия	Падеж на емисията	Оригинална валута	Размер в хиляди евро	Купон	Задължение към 31.12.2016, в хил.лв.
Евролиз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Октомври.12	Ноември.19	EUR	6,000	7%	11,861
Евролиз Ауто ЕАД	Корпоративни облигации	Юли.15	Юли.21	EUR	5,800	3m.Euribor + 3.95%	10,785

Общо

22,646

Получени заеми:

Заемодател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2016, в хил.лв.
Синтетика АД	BGN	2017	6.20%	181

7. Информация относно сключените от емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Заемополучател	Валута	Падеж	Лихвен процент	Вземане към 31.12.2016, в хил.лв.
Еврохолд България АД	BGN	2021	7.00%	3,357
Евролийз Груп ЕАД	BGN	2017	7.00%; 6.00%	3,393
Евролийз Ауто, Румъния	EUR	2017		25
Россгаз Асет ЕАД	BGN	2017	7.50%	856
София Моторс ЕООД	BGN	2017	7.50%	269
Лаудспикърс - Си Ей ЕООД	EUR	2019	7.50%	3,127
Евроаутосервиз ЕООД	EUR	2019	7.50%	2,893
Камалия Трейдинг Лимитид	EUR	2019	7.50%	2,946
Астерион България АД	EUR	2019	7.50%	2,090
Почетно консулство на Република Мавриций	BGN	2018	7.60%	45
Други дружества				140

8. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Евролийз Ауто ЕАД не е публикувало прогнози за по-ранни отчетни периоди.

9. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството поддържа парични средства и краткосрочни инвестиции, с които да посреща предстоящи плащания на главници и лихви по банкови заеми и облигационни емисии.

10. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Текущата дейност на Евролийз Ауто ЕАД през 2016 г. е реализирана чрез собствени средства и привлечен ресурс от финансови институции.

11. Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента, съответно лицето по § 1д от допълнителните разпоредби на ЗППЦК, и на неговата група предприятия по смисъла на Закона за счетоводството.

Не е настъпила промяна в основните принципи на управление на Дружеството.

12. Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година

През 2016 г. не са правени промени в управителните органи на емитента.

13. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

На Дружеството не са известни договорености, които биха могли да имат влияние върху притежавания относителен дял облигации от настоящи облигационери.

14. Информация за висящи съдени дела, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

Няма висящо съдебно, административно или арбитражно дело, отнасящо се до Дружеството с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на Евролийз Ауто ЕАД.

XII. ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ по чл. 100н, ал. 7, т. 1, във вр. с чл. 100н, ал. 8 и ал. 11 от ЗППЦК

Евролийз Ауто ЕАД спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от Националната комисия за корпоративно управление и одобрен като кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г., Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност".

1. Информация по чл. 100н, ал. 8, т. 3 от ЗППЦК

В Евролийз Ауто ЕАД е изградена система за вътрешен контрол, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление. В дружеството има утвърдена практика за периодичен анализ и обсъждане на текущите финансови резултати от дейността с оглед осигуряване изпълнение на бизнес-програмите и прецизен анализ на възможностите за осъществяване на бъдещи инвестиционни проекти. От 2011 г. в Евролийз Ауто ЕАД се прилагат актуализирани Работни процедури за оперативно регулиране на лизинговия процес, в които ясно са дефинирани правилата, процесите, правата и задълженията на служителите на компанията. Изградените системи за контрол и управление на риска намаляват финансовите, операционните и юридическите рискове, свързани с управлението на лизинговите договори и допринасят за качеството и достоверността на информацията, представена във финансовите отчети.

Евролиъз Ауто ЕАД осигурява ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от дружеството, предвид утвърдените правила и процедури на работа. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от дружеството, процесите на документооборота, различните нива на достъп до видовете информация на отговорните лица, както и сроковете за обработка, управление и защита на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи, в т.ч. финансовите отчети и другата регулирана информация, която дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

2. Информация по чл. 10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и съвета от 21 април 2004 относно предложенията за поглъщане, съгласно разпоредбата на чл. 100и, ал. 8, т. 4 от ЗППЦК

Към края на отчетния период няма налична информация във връзка с постановленията в Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане, тъй като такива не са отправяни. Към края на отчетния период и след приключването на финансовата година на дружеството не са известни договорености, от които могат да настъпят промени в притежавания дял акции от настоящия едноличен собственик на капитала. Дружеството не е страна по висящи съдебни, административни или арбитражни производства, които имат или могат да имат съществено влияние върху финансовото му състояние или неговата рентабилност. Няма решения или искане за прекратяване и обявяване в ликвидация на дружеството.

Евролиъз Ауто ЕАД няма значими преки или косвени акционерни участия по смисъла на чл.85 от Директива 2001/34/ЕО.

Евролиъз Ауто ЕАД няма акции, които да дават специални права на контрол.

Не са налице ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа във връзка с акциите, издадени от Евролиъз Ауто ЕАД.

Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите на Евролиъз Ауто ЕАД са регламентирани в Търговския закон и в Устава на дружеството.

Съветът на директорите управлява Дружеството и се състои от 4 членове, които се избират за срок от 5 години, като могат да бъдат преизбирани без ограничение. Членовете на Съвета на директорите се избират от едноличния собственик на капитала, който определя тяхното възнаграждение и може да ги заменя по всяко време, т.е. Те могат да бъдат освободени от длъжност и преди изтичане на мандата, за който са избрани. Съгласно чл. 30 от Устава, член на Съвета на директорите може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до 6 (шест) месеца дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър. В случай че дружеството не направи това, заинтересуваният член на Съвета на директорите може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Правомощията на членовете на Съвета на директорите Евролиз Ауто ЕАД са уредени в закона и в Устава на дружеството:

Съветът на директорите управлява и представлява дружеството. Съветът на директорите решава всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, освен тези, които по закон или съгласно Устава са от изключителната компетентност на едноличния собственик. Съветът на директорите може да взема решения по чл. 236, ал. 2 от ТЗ без да е необходимо предварително съгласие на едноличния собственик. За сключване на сделка, чиято стойност надхвърля 50 000 (петдесет хиляди) лева, е необходимо предварителното съгласие на Съвета на директорите.

Ивайло Петков
Изпълнителен директор
гр. София 1797, бул. „Христофор Колумб“ 43
Тел.: (+359 2) 48 95 612
Факс: (+359 2) 965 16 87
e-mail: i.petkov@euroleaseauto.bg
София, 22 Март 2017 г.